

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	102/3	0,22	Miejscowość Brojce Ulica Młyńska	SZ1G/00018099/0	Nieruchomości gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym po MŁYNIE – dotychczas wykorzystywanym na cele magazynowe, o powierzchni zabudowy 200 m ² – powierzchnia użytkowa netto 429 m ² ; działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Dla przedmiotowej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	220 000,00 zł

1. Warunki udziału w przetargu:

- a) wniesienie wadium w kwocie 20 000,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 12.08.2016 roku godz. 15³⁰. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wniesione na przetarg:
 - zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
 - wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
 - przypadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.
 - b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,
 - c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.
2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – **tj. o 2 500,00 zł.**
3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się **w dniu 19.08.2016 roku o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Brojce **pok. nr 13.**
4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29
5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

WÓJT GMINY BROJCE

Stanisław Gnosowski