

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 46 a ust. 7 pkt 4 oraz art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) w związku z art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Witkowskiego, zam. Brojce, ul. Parkowa 11

USTALAM

środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na „Budowa stacji paliw płynnych wraz ze zbiornikiem na gaz”.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do decyzji.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw ze zbiornikiem dwupłaszczowym, czterokomorowym o poj. 70 m³ i dystrybutorami, zbiornikiem LPG o poj. 6,7m³ z dystrybutorem, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Inwestycja realizowana będzie w obrębie działki nr 295/1 w miejscowości Brojce przy ulicy Sosnowej.

W okolicy planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary zaliczane do systemu Natura 2000.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie należy realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- 1) sprawować nadzór nad pracami prowadzonymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu zminimalizowania możliwości wystąpienia zanieczyszczeń środowiska oraz zabezpieczyć materiały i środki do likwidacji ewentualnego wycieku paliwa używanego do napędu maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
- 2) wyposażyć stację paliw w materiały i środki do szybkiego odseparowania i neutralizowania wycieków paliwa, do których może dojść w czasie eksploatacji przedsięwzięcia;

- 3) rozplanować prowadzenie robót z rozłożeniem w czasie prac powodujących powstawanie uciążliwości typu: hałas, zapylenie, emisja zanieczyszczeń gazowych, wibracje itp.,
- 4) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- 5) zdjąć wierzchnią warstwę gleby z miejsc na których może dojść do jej zniszczenia w trakcie budowy i zmagazynować oraz zabezpieczyć do późniejszego wykorzystania na terenie objętym przedsięwzięciem w możliwie jak największym stopniu,
- 6) wykorzystać do wykonania budowy materiały o odpowiedniej jakości, spełniające wymogi ochrony środowiska oraz nowoczesny sprzęt o niskim poziomie emitowanego hałasu,
- 7) zobowiązać wykonawcę prac budowlanych do prowadzenia budowy zgodnie z obowiązującym prawem dotyczącym ochrony środowiska na podstawie którego niedopuszczalne jest składowanie na placu budowy na powierzchniach wyznaczonych rzutem koron drzew materiałów zmieniających chemizm gleby oraz składowanie, rozsypywanie lub wylanie na glebę ścieków lub odpadów,
- 8) zapewnić właściwe prowadzenie gospodarki odpadami powstającymi w wyniku planowanej budowy, zarówno w trakcie prowadzenia prac, jak również podczas późniejszej eksploatacji, która powinna być realizowana przez wytwórcę odpadów zobowiązanego do przestrzegania ustawy o odpadach w szczególności do:
 - a) prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów,
 - b) prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów,
 - c) przekazywania odpadów niebezpiecznych specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia na taką działalność,
- 9) uzyskać, w przypadku ewentualnej konieczności usunięcia kolidujących z przedsięwzięciem drzew i krzewów, wymagane prawem zezwolenia,
- 10) wykonać piezometry stanowiące system monitoringu wód podziemnych pozwalający na kontrolę funkcjonowania zabezpieczeń stacji paliw,
- 11) rozplantować po wykonaniu przedsięwzięcia glebę i humus oraz wprowadzić nasadzenie zieleni poprawiającej walory estetyczne stacji paliw jak również stanowiącej naturalną barierę dźwiękochłonną,
- 12) złożyć organowi ochrony środowiska zgłoszenie instalacji mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko z której emisja nie wymaga pozwolenia,
- 13) stosować w trakcie eksploatacji stacji paliw surowce i materiały eksploatacyjne, zapewniające ograniczenie ich negatywnego oddziaływania na środowisko,
- 14) przestrzegać ustalonych godzin pracy stacji paliw, które zostały określone na porę dnia tj. 6⁰⁰ – 22⁰⁰ w celu zapewnienia przestrzegania norm emisji hałasu w odniesieniu do terenów chronionych akustycznie,
- 15) podejmować odpowiednie działania w przypadku powstania zakłóceń w procesach technologicznych i operacjach technicznych w celu ograniczenia ich skutków dla środowiska,
- 16) ewidencjonować wyniki badań i przechowywać je przez 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego, którego dotyczą.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- 1) wykonanie szczelnych nawierzchni w miejscach narażonych na rozlanie substancji ropopochodnych,
- 2) wykonać system kanalizacyjny ujmujący wszystkie wody opadowe z terenów utwardzonych stacji,

- 3) zainstalować separator do oczyszczania wód deszczowych z terenu stacji i ścieków technologicznych,
 - 4) wykonać uszczelnienie geomembraną terenów tankowania i rozładunku paliwa celem zapobiegania ewentualnego przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
 - 5) zastosowanie urządzeń oraz rozwiązań technicznych i organizacyjnych nie powodujących przekroczeń obowiązujących poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie i dopuszczalnych standardów jakości powietrza,
 - 6) stacje paliw należy wyposażać w dostateczny zapas środków adsorbujących produkty ropopochodne oraz wykonać właściwe oznakowanie stref zagrożenia wybuchem i zakazami używania otwartego ognia,
 - 7) zapewnić prowadzenie właściwej gospodarki powstającymi na terenie przedsięwzięcia ściekami poprzez realizację wewnętrznych kanalizacji i odprowadzanie ścieków:
 - a. opadowych z utwardzonych powierzchni dojazdowych i manewrowych poprzez separator substancji ropopochodnych do szczelnego zbiornika metalowego o pojemności 16 m³,
 - b. bytowych do istniejącej przy granicy działki objętej przedsięwzięciem kanalizacji sanitarnej,
 - 8) Zastosować zbiornik dwupłaszczowy wyposażony w stały system monitoringu wycieków i stanu magazynowego produktów naftowych.
4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

Nie ustala się w tym zakresie żadnych wymagań.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgenicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgenicznego oddziaływania na środowisko.

Nie ustala się w tym zakresie żadnych wymagań, ponieważ transgeniczne oddziaływanie na środowisko nie występuje.

6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1- stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie ma konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Pana Arkadiusza Witkowskiego zam. Brojce, ul. Parkowa 11, Urząd Gminy w Brojciech w dniu 06.05.2009 r. zwrócił się do Starostwa Powiatowego w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wydanie opinii, dotyczącej obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko inwestycji polegającej na budowie stacji paliw płynnych wraz ze zbiornikiem na gaz i infrastrukturą towarzyszącą

Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz z załączonymi do niego informacjami o planowanym przedsięwzięciu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach opinią nr PS-N.NZ-403-26/09 z dnia 19.05.2009r., jak również Starostwo Powiatowe w Gryficach opinią nr RLiOŚ. 7633-34/2009 z dnia 18.05.2009r., wydali opinie o obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W oparciu o powyższe opinie Wójt Gminy w Brojcach postanowieniem nr GKiOŚ 7624/7/09 z dnia 21.05.2009 r. nałożył na wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu. Inwestor dnia 19.06.2009 r. złożył w Urzędzie Gminy raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z wymogami ustawy Prawo ochrony środowiska pismem nr GKiOŚ 7624/1/09 z dnia 19.06.2009 r. zwrócono się do Starostwa Powiatowego w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w celu uzgodnienia przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do zapisów w/w ustawy podano do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z dokumentacją dotyczącą przedmiotowej inwestycji.

Opinią sanitarną nr PS-N.NZ-403-15/09 z dnia 01.07.2009r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, oraz postanowieniem nr RLiOŚ 7633-54/09 z dnia 21.07.2009 r. Starosta Powiatu Gryfice uzgodnili przedmiotowe przedsięwzięcie.

W ramach uwag i wniosków zgłaszanych przez społeczeństwo wpłynęły poniżej wymienione postulaty:

1. Państwo Wioletta i Wojciech Piaseccy zam. w Brojcach, ul. Brzozowa 18 w piśmie z dnia 16.07.2009 r., nie wyrazili zgody na realizację inwestycji ponieważ wpłynie to niekorzystnie na uprawy przydomowe, ptaki i zwierzyne w pobliskim lesie, a wzmożony ruch pojazdów zakłóci spokój i ciszę i wpłynie niekorzystnie na zdrowie dzieci i osób starszych zamieszkujących w pobliżu.

Nie uwzględniono postulatu Państwa Wioletty i Wojciecha Piaseckich ponieważ zgodnie z raportem oddziaływania na środowisko planowana forma wykorzystania terenu ogranicza się tylko do działki inwestora. Będzie to obiekt nowoczesny, zabezpieczający w pełni wydostawanie się oparów do atmosfery poprzez cały system elektronicznej kontroli napełniania i wydawania paliw. Stały monitoring szczelności zbiorników zapewni ochronę środowiska przed przedostaniem się do gruntu paliw i olejów. Ograniczenie hałasu przez wzmożony ruch pojazdów będzie poprzez odpowiednie zagospodarowanie terenu zielenią nisko (krzewy) i wysokopienną (drzewa). Zapewni to powstanie naturalnej bariery od powierzchni ziemi do wysokości kilku metrów, która będzie skutecznie zasłaniać teren zakładu oraz ograniczy rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu.

Podsumowując oddziaływanie stacji paliw stwierdzić należy, że praca stacji nie spowoduje znaczącego pogorszenia istniejących warunków środowiskowych i nie wpłynie ujemnie na zdrowie ludzi.

2. Państwo Helena i Stanisław Wojakowscy zam. w Brojcach, ul. Sosnowa 2 w piśmie z dnia 15.07.2009 r. nie wyrazili zgody na realizację inwestycji, odnosząc się do faktu iż nie zostali poinformowani o zamiarze budowy stacji paliw i z uwagi na niekorzystny wpływ przez wzmożony ruch pojazdów, zwiększoną emisję spalin, zwiększony hałas na zdrowie i samopoczucie mieszkańców oraz niekorzystnie wpłynie na gniazdujące ptaki i zwierzyne leśną.

Odnosząc się do zarzutów Państwa Heleny i Stanisława Wojakowskich, Wójt Gminy Brojce nie uwzględnił ich w niniejszej decyzji ponieważ zgodnie z obwieszczeniem z dnia

19.06.2009 r. które było wywieszone w miejscu publicznie dostępnym na tablicy ogłoszeń urzędu w dniach od 19.06.09 do 10.07.2009 r.

Zgodnie z przedłożonym raportem, oddziaływanie planowanej inwestycji zamknie się w granicach działki inwestora i nie wpłynie na pogorszenie warunków środowiskowych na działkach sąsiednich. Zminimalizowanie niekorzystnego zwiększenia hałasu nastąpi poprzez odpowiednie zagospodarowanie terenu zielenią nisko (krzewy) i wysokopienną (drzewa). Zapewni to powstanie naturalnej bariery od powierzchni ziemi do wysokości kilku metrów, która będzie skutecznie zasłaniać teren zakładu oraz ograniczy rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu. Stacja wyposażona będzie w system zabezpieczeń zbiorników i układów paliwowych poprzez stały monitoring urządzeń przed wyciekami i oparami paliw wydostających się do środowiska.

3. Państwo Joanna i Marcin Więckowicz zam. Brojce, ul. Sosnowa 2 w piśmie z dnia 15.07.2009 r. nie wyrazili zgody na przedmiotową inwestycję określając ją jako uciążliwą dla środowiska i szkodliwą dla członków rodziny.

Odnosząc się do powyższych zarzutów wyjaśniam iż, zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne oddziaływanie inwestycji nie będzie wykraczać poza granice działki, do której inwestor posiada tytuł prawny i nie naruszone zostaną strefy ochronne innych obiektów. W związku z powyższym nie ma podstaw do określenia negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i życie ludzi.

5. Państwo Daria i Kazimierz Złotniccy zam. Brojce, ul. Młyńska 2 w piśmie z dnia 15.07.2009 r. nie wyrazili zgody na realizację przedmiotowej inwestycji ze względu na jej negatywny wpływ na warunki życia okolicznych mieszkańców oraz stan środowiska.

Zarzuty Państwa Złotnickich są zbliżone do poprzednich zarzutów, a więc odnosząc się do nich należy także wyjaśnić, że zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne określone w raporcie oddziaływania na środowisko nie będzie wykraczać poza granice działki nr 295/1 i nie naruszone zostaną strefy ochronne innych obiektów. W związku z powyższym nie ma podstaw do określenia negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i życie ludzi.

Projektowane przedsięwzięcie nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Z przedstawionego raportu wynika, że zasadnicza uciążliwość zakładu nie wykroczy poza teren będący we władaniu Inwestora, nie ograniczy funkcji terenów przyległych oraz interesów osób trzecich. Zaproponowane w projekcie rozwiązania techniczno-technologiczne ograniczą możliwość zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Zakład nie będzie miał negatywnego wpływu na zdrowie mieszkańców najbliższych budynków mieszkalnych. Konieczna jednak jest ścisła realizacja postanowień i decyzji dotyczących uzgodnień inwestycji i warunków korzystania ze środowiska.

Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243 z 2005r., poz. 2063 ze zm).

Zgodnie z przeprowadzoną, w ramach raportu oddziaływania na środowisko analizą wpływu planowanej instalacji stacji paliw na czystość powietrza atmosferycznego, stwierdzono, że nie będą przekraczane dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 05.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia

dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2003 r. Nr 1 poz. 12) i tym samym nie będą naruszone interesy osób trzecich.

W oparciu o analizę akustyczną, przeprowadzoną w ramach raportu oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826). Emisja hałasu, powstająca z silników samochodowych podczas ich manewrowania na terenie zakładu nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi. Ponadto będzie ona zdecydowanie mniejsza od emisji hałasu z ruchu samochodowego na przylegającej do terenu inwestycyjnego drogi wojewódzkiej nr 105.

Analizowana inwestycja nie zaliczana jest do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zastosowane technologie pozwolą na natychmiastowe zatrzymanie procesu w przypadku awarii urządzenia technologicznego. Instalacja magazynowania paliw płynnych standardowo wyposażona będzie w system monitoringu rozszczelnień, który zapewni pomiar cieczy w zbiornikach przy pomocy sond pomiarowych, wykrywanie wycieków ze zbiornika oraz sygnalizację dźwiękową i wizualną (alarmy) w przypadku przepełnienia, niskiego stanu paliwa, obecności wody w zbiorniku, rozszczelnienia itp. Ponadto zakład powinien być wyposażony w instalację p.poż., posiadać sprzęt gaśniczy oraz czujniki dymu. Na wypadek wycieku paliw lub olejów powinny być na wyposażeniu substancje absorbujące ww. ciecze lub zastępczo trociny i piasek. Pracownicy zakładu powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz dysponować wykazem telefonów alarmowych i instrukcją postępowania na wypadek awarii.

Niniejsza decyzja uwzględnia uzgodnienia Starosty Powiatu Gryfickiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Ponadto odniesiono się do wniosków i uwag zgłoszonych w wyniku przeprowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa, strony postępowania oraz uwzględniono ustalenia zawarte w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obiekt nie będzie w trakcie eksploatacji stanowić zagrożenia dla środowiska, a w szczególności dla zdrowia i życia ludzi.

W związku z powyższym odstąpiono od konieczności wykonania analizy porealizacyjnej.

W świetle postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Witkowski 72-304 Brojce, ul. Parkowa 11
2. Starostwo Powiatowe w Gryficach, Pl. Zwycięstwa 37
3. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach ul. Nowy Świat 6

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Przedmiot, cel i zakres inwestycji.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Brojce przy ulicy Sosnowej na działce o nr ewidencyjnym 295/1 o powierzchni 0,58 ha przy drodze wojewódzkiej nr 105. Teren działki jest niezabudowany a geodezyjnie zaznaczony jako RV. Inwestycja polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych oraz auto-gazu wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie:

- budynek stacji paliw z częścią handlową, socjalną i kotłownią o powierzchni zabudowy około 200 m²
- zbiornika paliw dwupłaszczowy o pojemności 70 m³ 4-komorowy z dystrybutorami zwrotnego odsysania oparów,
- zbiornika LPG o pojemności 6,7 m³ wraz z dystrybutorem,
- wiaty stacji paliw,
- zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 10 m³
- zbiornika wodnego do celów p.poż o pojemności 16m³
- piezometry 2 szt,

2. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko.

- 1). Ścieki sanitarno-socjalne oraz technologiczne będą odprowadzane do szczelnego bezodpływowego zbiornika, a ścieki deszczowe z terenu utwardzonego zostaną podczyszczone w separatorze koleseencyjnym z odszłamiaczem co zapobiega przedostaniu się zanieczyszczeń do gruntu.
- 2). Na stacji wykonane zostaną szczelne nawierzchnie ze spadkami zapewniającymi wpływ wód opadowych do systemu odwodnienia poprzez kratki ściekowe i poprzez separator substancji ropopochodnych.
- 3). W celu zlikwidowania ryzyka rozlania paliwa przy napełnianiu zbiorników zainstalowany zostanie zawór przeciwprzepełnieniowy.
- 4). Zainstalowany zostanie dwupłaszczowy podziemny zbiornik magazynowy na paliwa płynne, zabezpieczony w elektroniczny system kontrolno-pomiarowy wyposażony w urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowego produktów naftowych. Instalacje podczyszczania, prawidłowo eksploatowane i serwisowane w zakresie okresowego usuwania depozytu substancji ropopochodnych w zupełności zabezpieczają przed przedostaniem się produktów ropopochodnych do środowiska.
- 5). W celu zabezpieczenia zanieczyszczenia atmosfery oparami paliw zamontowane będą dystrybutory paliw z zamkniętym systemem odsysania oparów paliw i ich zwrotu do zbiorników podziemnych oraz tzw. wahadło gazowe przy napełnianiu zbiorników z cysterny samochodowej, opary paliw wypychane będą przez paliwo przy ich napełnianiu i kierowane są do cysterny.
- 6). Odpady będą magazynowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający środowisku i nie powodujący zanieczyszczenia terenu.
- 7). Emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania inwestycji nie będzie przekraczać dopuszczalnych wartości poziomów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z

dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826).