

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	292/21	0,0662	Miejscowość Brojce Ulica Wrzosowa	SZ1G/00012082/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca teren nieużytkowany, porośnięty chwastami – z bezpośrednim dostępem do drogi o nawierzchni utwardzonej – płyty chodnikowe. Dla przedmiotowej nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce tereny te oznaczone są jako obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi – teren zabudowany. Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.	17 000,00 zł

1. Warunki udziału w przetargu:

- a) wniesienie wadium w kwocie 1 500,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 12.08.2016 roku godz. 15<sup>30</sup>. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.  
Wadium wniesione na przetarg:
    - zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
    - wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
    - przepadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.
  - b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,
  - c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.
2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – **tj. o 200,00 zł.**
  3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się **w dniu 18.08.2016 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Brojce **pok. nr 13.**
  4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29
  5. Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

*Wójt Gminy Brojce*

*Stanisław Gnosowski*