

DECYZJA

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pycki Kazimierza zam. Bielikowo 45 gm. Brojce o wydanie decyzji środowiskowych uzgodnień na realizację przedsięwzięcia polegającego na :
„Uruchomienie punktu składowania pojazdów wycofanych z eksploatacji w Bielikowie 45 gm. Brojce”

Określam

środowiskowe warunki przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na uruchomieniu punktu składowania pojazdów wycofanych z eksploatacji w Bielikowie 45 gm. Brojce.

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Uwzględniając warunki środowiska gruntowo-wodnego zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie w sposób wykluczający przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do tego środowiska:
 - a. należy stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie,
 - b. unikać zanieczyszczeń odpadami stałymi i ciekłymi,
 - c. należy wykonać utwardzenie terenu bez możliwości przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód podziemnych,
 - d. teren utwardzony należy skanalizować,
 - e. zaopatrzyć punkt w sorbenty i czysciwo, służące do usuwania odcieków olejowych i ropopochodnych,
 - f. ewentualne wykopy prowadzić ze szczególną ostrożnością, aby nie dopuścić do ich zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi,
 - g. w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przedostanie szkodliwych substancji do ziemi,
 - h. ścieki sanitarne odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego,
 - i. ścieki przemysłowe należy podczyścić na separatorze substancji ropopochodnych, a następnie skierować do bezodpływowego zbiornika,
 - j. należy zapewnić regularny odbiór i wywóz ścieków,
 - k. zabrania się magazynować pojazdy w pozycji bocznej lub na dachu,
 - l. przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały, magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska,
 - m. inwestor będzie magazynować do 5 pojazdów jednocześnie, a liczba samochodów przyjmowanych nie przekroczy 20 sztuk miesięcznie.

2. W zakresie zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami:
 - a. wszystkie odpady niebezpieczne magazynować w niezależnych, szczelnych pojemnikach odpowiednio oznakowanych i zamykanych,
 - b. odpady należy selektywnie magazynować w sposób i w miejscach do tego przystosowanych,
 - c. opróżnianie pojemników należy zlecić specjalistycznym przedsiębiorstwom oczyszczania, posiadającym stosowne uprawnienie w tym zakresie,
 - d. należy prowadzić ilościową i jakościową ewidencję odpadów,

3. W zakresie zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza i ograniczenia hałasu do środowiska:
 - a. należy prowadzić prace budowlane tylko w porze dziennej pomiędzy godz. 6.00 a godz. 22.00,
 - b. punkt składowania powinien funkcjonować wyłącznie w porze dziennej,
 - c. stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prowadzenia prac zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji,
 - d. stosować maszyny i urządzenia sprawne technicznie o niskim poziomie emisji hałasu,
 - e. planowane przedsięwzięcie należy eksploatować w taki sposób, aby poziom hałasu przenikającego do środowiska nie przekraczał wartości dopuszczalnych.

4. W zakresie ochrony przyrody, w celu zminimalizowania znaczącego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze oraz wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:
 - a. podczas prac budowlano-remontowych nie zniszczyć roślinności znajdującej się poza terenem objętym inwestycją,
 - b. zorganizować plac budowy i jego zaplecze z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac prowadzić jego rekultywację,
 - c. podczas realizacji przedsięwzięcia nie ruszać powierzchni gruntów poza terenem wyznaczonym do prowadzenia prac.

II. Zobowiązuję inwestora do prowadzenia monitoringu w poniższym zakresie.

1. Należy przeprowadzić właściwy odbiór techniczny całego przedsięwzięcia poprzez sprawdzenie zgodności wykonawstwa z projektem budowlanym i szczelności wszystkich elementów i połączeń.
2. W terminie do 6 miesięcy po rozpoczęciu działalności należy wykonać pomiary kontrolne emisji hałasu w rejonie zabudowy mieszkaniowej występującej w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia. Wyniki pomiarów należy przedłożyć właściwym w tym zakresie organom.
3. Prowadzić ilościowo-jakościową ewidencję odpadów w oparciu o dokumenty określone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. nr 30, poz. 213).
4. Zapewnić system monitoringu prowadzonego procesu, który pozwoli na precyzyjny nadzór nad poszczególnymi etapami procesu technologicznego.
5. Planowane przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów Natura 2000 a położony obszar znajduje się ok. 115 m w linii prostej od działki inwestycyjnej.

III. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Uzasadnienie

W dniu 1.06.2011 roku wpłynął do tut. urzędu wniosek Pana Pycki Kazimierza zam. Bielikowo 45 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn „uruchomienie punktu składowania pojazdów wycofanych z eksploatacji w m. Bielikowo 45 gm. Brojce.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowe przedsięwzięcie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko został nałożony w toku prowadzonego postępowania.

W oparciu o przedłożone dokumenty Wójt Gminy Brojce w dniu 3 czerwca 2011r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Żadna ze stron na tym etapie postępowania nie wniosła swoich uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ww. ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 ww. ustawy postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Powiatowego Inspektora Sanitarnego. W tym celu pismami znak: GKioŚ 7624.6.10 i GKioŚ 7624.7.10 z dnia 06.06.2011r. Wójt Gminy Brojce wystąpił do ww. organów o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na ww. pisma Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem WOOŚ.TŚ-4240.222.1.2011.KL z dnia 22 czerwca 2011 roku wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach pismem znak: PS-N.NZ-403-17/11 z dnia 27.06.2011 r. wydał opinię stwierdzającą potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu z

wymogami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. w stopniu niezbędnym dla ustalenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska naturalnego i zdrowia ludzi. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w postanowieniu WOOS-TŚ.4240.222.1.2011.KL z dnia 20 lipca 2011r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres sporządzenia raportu wraz ze szczególnym uwzględnieniem:

- przedstawić dokładnie charakterystykę przedsięwzięcia, schemat technologii zamierzonego procesu;
- przedstawić zakres prac związanych z planowanym przedsięwzięciem, które mają wpływ na poszczególne komponenty środowiska;
- określić na mapie oddziaływanie na przyległe działki;
- scharakteryzować środowisko gruntowo-wodne i warunki środowiskowe na terenie przedsięwzięcia;
- wskazać rozwiązania dotyczące funkcjonowania gospodarki wodno-ściekowej w miejscu lokalizacji inwestycji;
- zidentyfikować źródła hałasu do środowiska zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji inwestycji;
- zbilansować ilościowo-jakościową wielkość odpadów wytwarzanych w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji;
- przedstawić metody odzysku odpadów;
- przedstawić informacje dotyczące zanieczyszczenia powietrza w fazie realizacji inwestycji;
- scharakteryzować pokrycia szatą roślinną terenu przewidzianego pod planowaną inwestycję oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa, czy planowana jest wycinka drzew;
- przedstawić analizę skumulowanych efektów inwestycji z innymi istniejącymi i planowanymi przedsięwzięciami na środowisko;
- wskazać ewentualne sytuacje awaryjne jakie mogą wystąpić na etapie realizacji i podczas eksploatacji inwestycji.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj, charakter, usytuowanie i zakres inwestycji oraz szczegółowe uwarunkowania, związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko określone w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz powyższe opinie Wójta Gminy Brojce postanowieniem znak: GKIOŚ7624.7.11 z dnia 25.07.2011r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 01 września 2011r. inwestor przedłożył trzy egzemplarze raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach wydał opinię sanitarną znak: PS.N.NZ-401-06/11 z dnia 16.09.2011r. w której określił jakie warunki należy uwzględnić przy realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w postanowieniu znak: WOOS-TŚ.4242.122.1.2011.KL z dnia 30.09.2011r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji i eksploatacji.

Zgodnie z art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) przed wydaniem niniejszej decyzji organ właściwy do jej wydania zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu, poprzez umożliwienie zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz

składanie uwag i wniosków w terminie 21 dni od zamieszczenia obwieszczenia w publicznie dostępnym miejscu – tablica ogłoszeń urzędu, informacja dla stron przedsięwzięcia. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w niniejszej sprawie.

Po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskane opinie i uzgodnienia. Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji środowiskowej uwarunkowania, a także określenie monitorowania przedsięwzięcia powinno zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjonalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualne szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte – u źródła.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 4 lata od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pycka Kazimierz
Bielikowo 45, 72-304 Brojce
2. a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest uruchomienie punktu składowania pojazdów wycofanych z eksploatacji w Bielikowie 45 gm. Brojce.

Projektowana inwestycja znajdować się będzie na działce nr 115/3 w Bielikowie 45, gm. Brojce o powierzchni łącznej 0,1629 ha położonej pomiędzy drogami gminnymi oznaczonymi nr geod. 105/1 i 97 w m. Bielikowo.

Planowana inwestycja obejmuje adaptację utwardzonej już części terenu działki oraz adaptację pomieszczenia w istniejącym budynku na pomieszczenie socjalne, gdzie zlokalizowane będzie również biuro obsługi właścicieli oddawanych do kasacji pojazdów. Powierzchnia zabudowy czyli pow. Terenu zajętego przez obiekty budowlane wynosi 128 m² a powierzchnia istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczego oraz powstała powierzchnia przeznaczona do realizacji przedsięwzięcia wynosi razem 200 m².

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się działki: dz. nr 97 droga gminna, dz. nr 105/1 droga publiczna skarbu państwa, dz. nr 107/1 teren zabudowany prywatny oraz za drogą teren kościelny z kościołem filialnym.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W punkcie nie będzie prowadzony demontaż pojazdów, a jedynie czasowe ich magazynowanie z zabezpieczeniem przedmiotów wyposażenia i części pojazdów przeznaczonych do ponownego użycia przed uszkodzeniem. Jednocześnie magazynowanych będzie 5 pojazdów. Inwestor prowadzący punkt zbierania pojazdów będzie przekazywał zebrane wszystkie pojazdy wycofane z eksploatacji do przedsiębiorcy prowadzącego stację demontażu z którym będzie zawarta umowa.

Na przedmiotowej nieruchomości inwestor będzie sprzedawał wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia nie zawierających substancje niebezpieczne.

Magazynowanie tych przedmiotów i części będzie odbywać się na powierzchni zadaszanej i utwardzonej. Części magazynowane będą w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem oraz uniemożliwiający ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych w specjalnie przystosowanych regałach.

Punkt zbierania wyposażony zostanie w wagę, odpowiednią ilość sorbentów.

Zebrane powstające odpady zostaną usuwane zgodnie z planem gospodarowania odpadami na terenie gminy.

Powstające ścieki technologiczne będą magazynowane w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone przez upoważnione firmy.

Na podstawie przeprowadzonej analizy, należy stwierdzić, iż:

- uwzględnienie w projekcie budowlanym przedstawionych w raporcie oraz niniejszym postanowieniu rozwiązań technicznych i technologicznych,
- przestrzeganie przez inwestora restrykcyjnie wymienionych warunków na etapie projektowania, budowy oraz eksploatacji przedsięwzięcia,

powinny dostatecznie zabezpieczyć środowisko przed wpływem planowanej inwestycji.

