

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Położenie nieruchomości oraz KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1	Miejscowość Raciborów Gmina Brojce KW macierzysta SZ1G/00029117/3 KW dla lokalu 7/1 SZ1G/00029118/0	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny 1 -usytuowany w budynku mieszkalnym 4-rodzinnym wybudowanym na obszarze działki ewidencyjnej nr 8, obręb ewidencyjny Raciborów, gmina Brojce. budynek mieszkalny w którym znajduje się w/w lokal mieszkalny w lutym 2016 roku uległ częściowemu spaleni. Lokal obecnie jest niezamieszkały. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 93,40 m ² , powierzchnia piwnic przynależnych do lokalu wynosi 25,90 m ² . Udział w częściach wspólnych wynosi 2953/10000.	42 404,00

1. Warunki udziału w przetargu:

a) wniesienie wadium w kwocie 4 000,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 30.09.2016 roku godz. 15³⁰. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione na przetarg:

- zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
- wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
- przepadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.

b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,

c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.

2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. o 600,00 zł.

3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się w dniu 05.10.2016 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Brojce pok. nr 13.

4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29

5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

WÓJT GMINY BROJCE

Stanisław Gnosowski