

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.) Wójt Gminy Brojce podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Brojce, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

**1. Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:**

- a) działka o numerze ewidencyjnym 394/2 o powierzchni 3,41 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Brojce, księga wieczysta o numerze SZ1G/00035902/8,
- b) działka o numerze ewidencyjnym 22 o powierzchni 34,34 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Strzykocin, księga wieczysta o numerze SZ1G/00036735/3,
- c) działka o numerze ewidencyjnym 51 o powierzchni 0,85 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Strzykocin, księga wieczysta o numerze SZ1G/00036734/6,
- d) działka o numerze ewidencyjnym 9,2 o powierzchni 4,52 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Dargosław, księga wieczysta o numerze SZ1G/00037280/5,
- e) działka o numerze ewidencyjnym 16 o powierzchni 1,98 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Uniestowo, księga wieczysta o numerze SZ1G/00037281/2,
- f) działka o numerze ewidencyjnym 17 o powierzchni 0,89 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Uniestowo, księga wieczysta o numerze SZ1G/00037281/2.

**2. Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** łącznie 15,99 ha – tj. 159 900 m<sup>2</sup>.

**3. Opis przedmiotu dzierżawy:** działki niezabudowane – teren byłego nasypu kolejowego.

**4. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** lokalizacja turbin wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**5. Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.

**6. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** 6,88 zł za metr kwadratowy powierzchni gruntu (stawka roczna). Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest ponosić wszelki opłaty oraz ciężary publiczno-prawne przewidziane przepisami prawa związane z dzierżawionym gruntem.

**7. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz dzierżawny płatny w okresach rocznych, z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

**8. Zasady aktualizacji opłaty:** Czynsz dzierżawny będzie podwyższany każdego roku o wskaźnik inflacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w dzierżawie w/w nieruchomości mogą skorzystać z tego prawa pod warunkiem złożenia wniosku o dzierżawę za określoną wyżej cenę w terminie **21 dni** od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **22.01.2015 roku**.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

**WÓJT GMINY BROJCE**

**Stanisław Gnosowski**

Wywieszono dnia: 22.01.2015 r.

Zdjęto dnia: .....