


Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Położenie nieruchomości oraz KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1	Miejscowość Raciborów Gmina Brojce KW macierzysta SZ1G/00029117/3 KW dla lokalu 7/1 SZ1G/00029118/0	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny 1 usytuowany w budynku mieszkalnym 4-rodzinnym wybudowanym na obszarze działki ewidencyjnej nr 8, obręb ewidencyjny Raciborów, gmina Brojce. budynek mieszkalny w którym znajduje się w/w lokal mieszkalny w lutym 2016 roku uległ częściowemu spaleni. Lokal obecnie jest niezamieszkały. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 93,40 m ² , powierzchnia piwnic przynależnych do lokalu wynosi 25,90 m ² . Udział w częściach wspólnych wynosi 2953/10000.	42 404,00

1. Warunki udziału w przetargu:

- a) wniesienie wadium w kwocie 4 000,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 16.12.2016 roku godz. 15³⁰. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wniesione na przetarg:
 - zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
 - wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
 - przepadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.
 - b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,
 - c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.
2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych - tj. o 600,00 zł.
3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się w **dniu 22.12.2016 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Brojce **pok. nr 13**.
4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29
5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
od 21.12.2016 do 22.12.2016
... Staniewski
(podpis)

WÓJT GMINY BROJCE

Stanisław Gnosowski