

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 rok, poz. 121 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Położenie nieruchomości oraz KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	Miejscowość Raciborów Gmina Brojce  KW lokalu Raciborów 7/2 SZ1G/00029119/7	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny nr 2 usytuowany w budynku mieszkalnym 4-rodzinnym wybudowanym na terenie działki ewidencyjnej nr 8, obręb ewidencyjny Raciborów, gmina Brojce. Budynek mieszkalny znajduje się w ww. lokalu mieszkalnym, który w lutym 2016 roku uległ częściowemu spaleni. Lokal obecnie jest niezamieszkały. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 57,30 m <sup>2</sup> , powierzchnia piwnic przynależnych do lokalu wynosi 41,10 m <sup>2</sup> . udział w częściach wspólnych wynosi 2436/10000.  Dla przedmiotowych nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	6 088,00

1. Warunki udziału w przetargu:

- a) wniesienie **wadium w kwocie 400,00 zł** w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 **w terminie do dnia 02.11.2018 roku godz. 15<sup>30</sup>** (wpłata przelewem zostanie skutecznie dokonana gdy znajdzie się na wskazanym koncie bankowym przed upływem terminu wskazanego w ogłoszeniu). Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione na przetarg:
    - zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
    - wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
    - przypadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.
  - b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,
  - c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.
2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. o 100,00 zł.
3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się **w dniu 09.11 .2018 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Brojce pok. nr 12.**
4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 12, tel. 913861194 wew. 29
5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

WÓJT GMINY BROJCE

Stanisław Gnosowski