

Symbol postępowania

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia: **„Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy
Brojce w kwocie 1.000.000 złotych”.**

Tryb: **Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej nieprzekraczającej
200 000 Euro.**

ZATWIERDZAM

**Wójt Gminy
Stanisław Gnosowski**

Specyfikacja zawiera:

1. Warunki uczestnictwa w postępowaniu wraz z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Załączniki:
 - wzorzec oferty (zał. Nr 1)
 - oświadczenie (zał. Nr 2)

Brojce, dnia 22 czerwca 2012 r.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Brojce woj. zachodniopomorskie

Adres Urzędu Gminy Brojce:

ul. Długa 48

72-304 Brojce

Tel. (091) 386 11 94, fax. (091) 386 11 86

e-mail: ugbrojce@post.pl

strona BIP Gminy: [http//ug.brojce.ibip.pl](http://ug.brojce.ibip.pl);

strona główna Gminy: www.brojce.net.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia oraz podstawa prawna.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmian.) zwanej dalej „ustawą” oraz na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ” oraz ustawie PZP, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 ze zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia, części zamówienia, oferty wariantowe.

1. Nazwa postępowania nadana przez Zamawiającego:
„Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Brojce w kwocie 1.000.000 złotych”.
2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia kredytu długoterminowego dla Gminy Brojce w kwocie 1.000.000 złotych. Kredyt przeznaczony zostanie na realizację zadań inwestycyjnych Gminy. Spłata kapitału nastąpi w 20 równych ratach, po 50 000,00 zł. każda.

Terminy płatności rat kapitałowych: 15 czerwiec 2013 r. (pierwsza rata

kapitału), 15 czerwiec 2014 r., 15 czerwiec 2015 r., 15 czerwiec 2016 r.,

następnie przez 8 lat półrocznie każdego 15 czerwca i 15 grudnia danego

roku. Ostatnia rata płatna 15 grudnia 2024 r.

W całym okresie spłata odsetek miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca

spłaty. Pierwsza płatność odsetek w miesiącu następującym po dacie

uruchomienia kredytu (wypłata pierwszej transzy).

Zamawiający przewiduje następujące terminy uruchomienia i kwoty poszczególnych transz kredytu:

I transza po podpisaniu umowy kredytowej w wysokości 74 000,00 zł.;

II transza 01 październik 2012 r. w wysokości 500 000,00 zł.;

III transza 20 listopad 2012 r. w wysokości 426 000,00 zł.

Okres kredytowania: do 15.12.2024 r.

Oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy: zmienna stopa procentowa w całym okresie obowiązywania umowy. Stopa procentowa kalkulowana będzie według zmiennej stawki WIBOR 6 M powiększonej o marżę Wykonawcy która ma wartość stałą. Wartość odsetek kalkulowana wg powyższego oprocentowania od kwoty malejącego kapitału. Wartość stawki WIBOR 6 M określana będzie na dwa dni robocze przed początkiem okresu obrachunkowego.

Okres obrachunkowy stanowi miesiąc kalendarzowy, zaś rok liczy 365 dni.

Harmonogram spłaty kredytu:

Zamawiający przewiduje następujący sposób spłaty kredytu:

Spłata kapitału:

Kapitał zostanie spłacony w 20 równych ratach, po 50 000,00 zł. każda. Płatność rat kapitału w okresie 2013 r. – 2016 r. rocznie, do dnia 15 czerwiec danego roku, w okresie 2017 r. – 2024 r. półrocznie, do dnia 15 czerwiec i 15 grudzień danego roku. Karencja w spłacie kapitału od dnia uruchomienia kredytu do dnia 14 czerwca 2013 r.

Spłata odsetek:

W terminach miesięcznych 15 – go dnia każdego kolejnego miesiąca. Pierwsza spłata odsetek w miesiącu następującym po dacie wypłaty pierwszej transzy kredytu. Odsetki spłacane od kwoty kapitału pozostałego do spłaty.

Sposób zapłaty prowizji:

Prowizja przygotowawcza z tytułu udzielenia kredytu podlega jednorazowej zapłacie w całości w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy kredytowej z Wykonawcą.

Sposób zabezpieczenia transakcji:

Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawiony przez Zamawiającego.

4. Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień:
66113000-5 Usługi udzielania kredytu
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przywiduje zastosowania aukcji elektronicznej przy wyborze oferty najkorzystniejszej.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia zamówienia podwykonawcom.

IV. Przewidywane zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

V. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie zostanie realizowane po zawarciu umowy kredytowej w terminach uzgodnionych z Wykonawcą każdorazowo na podstawie pisemnej dyspozycji wypłaty danej transzy środków kredytowych złożonej Wykonawcy z wyprzedzeniem, co najmniej 5 dni roboczych.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; W celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć zezwolenie Komisji Nadzoru Bankowego na rozpoczęcie działalności bankowej, o której mowa w art. 36 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dz. U. z 2002 r., Nr 72, poz. 665 z póź. zm.) lub inny dokument, na podstawie, którego prowadzona jest działalność
w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa bankowego;
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na

podstawie art. 24 ust. 1 i 2 PZP.

2. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów załączonych do oferty.
3. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 ust. 1 PZP.
6. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W celu wzięcia udziału w postępowaniu należy złożyć następujące dokumenty :

1. Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 wraz z sporządzonym przez Wykonawcę załącznikiem 1.1 w postaci harmonogramu spłaty kredytu oraz załącznikiem 1.2 - projektem umowy kredytowej.
2. Podpisane oświadczenie - załącznik nr 2;
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed

- upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 7. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

- A. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- B. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- C. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- D. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87 z 2006 r. poz. 605).
- E. Dokumenty składane przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP muszą być złożone w formie oryginału, odpisu, wypisu lub kopii, muszą być przetłumaczone na język polski stosownie do obowiązujących przepisów.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną z wykorzystaniem strony internetowej Zamawiającego, poczty elektronicznej i faxu.

Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą strony internetowej, poczty elektronicznej lub faksu.

Numery telefonów, faksu, strony internetowej i adres poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane w punkcie „I” niniejszej specyfikacji.

Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami – sprawy merytoryczne i proceduralne:

Jadwiga Splawska tel. (91) 386 11 94 wew.13, e-mail:

j.splawska@brojce.net.pl,

IX. Wymagania dotyczące wadium.

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie ustala obowiązku wniesieniu wadium.

X. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

XI. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie może spowodować odrzucenie oferty:

- a) oferta musi być przygotowana w języku polskim zgodnie z wzorami załączonymi do SIWZ, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym. Do wzoru oferty – zał. Nr 1 niniejszej specyfikacji należy dołączyć dokumenty w kolejności podanej w pkt. „VII” niniejszej SIWZ;
- b) oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron musi rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty; zamawiający nie wymaga numerowania czystych stron;
- c) każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty; Zamawiający nie wymaga podpisania czystych stron;
- d) każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
- e) oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaoferowana tylko jedna cena;
- f) oferta musi być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z napisem „Oferta” i tytułem postępowania oraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Oferenta (dopuszcza się odcisk pieczęci).

2. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Oferenta.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Oferty należy składać w opakowaniu z napisem „**Przetarg nieograniczony – Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Brojce w kwocie 1.000.000 złotych**”

Nie otwierać przed 03.07.2012r. godz. 13.30

na adres:

Urząd Gminy w Brojcach

Ul. Długa 48, 72-304 Brojce

lub osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy (adres jak wyżej).

Termin składania ofert – 03.07.2012 r. godzina 13.00

Termin otwarcia ofert – 03.07.2012 r. godzina 13.30 pokój nr 4

w budynku Urzędu Gminy w Brojcach.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cena podana w ofercie zawiera wszelkiego rodzaju opłaty i koszty związane z realizacją zamówienia: wartość netto oferowanego przedmiotu zamówienia, podatek VAT, koszty ubezpieczenia, wszystkie rabaty, upusty, podatki i inne jeżeli występują.

Cena ofertowa nie będzie podlegała żadnym negocjacjom.

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą dokonane będą wyłącznie w walucie polskiej. Kalkulacja ceny dla potrzeb porównania złożonych ofert powinna zakładać jednorazowe uruchomienie całej kwoty kredytu w wysokości 1 000 000 zł. w dniu 15.07.2012 r. i spłatę w równych 20 ratach, po 50.000,00 zł od dnia 15.06.2013 r. (pierwsza spłata) do 15.12.2024 r. (20 rata). Spłaty kapitału w okresie 2013 r. – 2016 r. w okresach rocznych, każdego 15 czerwca danego roku, następnie w okresie 2017 r. – 2024 r. spłaty półroczne każdego 15 czerwca i 15 grudnia danego roku.

Spłata odsetek miesięczna do 15 dnia każdego kolejnego miesiąca. Pierwsza spłata odsetek dnia 15.08.2012 r. Odsetki wyliczone w oparciu o stawkę WIBOR 6M z dnia 25 czerwiec 2012 r. + stała marża Wykonawcy.

Okres obrachunkowy stanowi miesiąc kalendarzowy, zaś rok liczy 365 dni.

Prowizja za udzielenie kredytu jednorazowa płatna przez Zamawiającego po podpisaniu umowy kredytowej.

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Do oceny ofert brane będą pod uwagę następujące kryteria:

1. Koszt (cena) uzyskania kredytu - 100%

Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, w której cena usługi zaproponowana przez Wykonawcę będzie najniższa.

XV. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi w formie pisemnej Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.

2. Umowa kredytowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta będzie w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie wcześniej niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Termin zawarcia umowy (porozumienia) może zostać skrócony w przypadku, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W prowadzonym postępowaniu zabezpieczenie nie będzie pobierane.

XVII. Informacja o podwykonawcach.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania zamówienia z udziałem podwykonawców.

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa kredytowa, według zaproponowanego przez niego wzorca – załącznik 1.2 do oferty, pod warunkiem pełnej akceptacji treści dokumentu przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający wyrazi na to zgodę.

Zamawiający w terminie uzgodnionym z Wykonawcą może dokonać wcześniejszej spłaty kredytu w części lub w całości. Wykonawca nie pobierze z tego tytułu wynagrodzenia od Zamawiającego (opłata, prowizja za wcześniejszą spłatę). W takim przypadku Zamawiający reguluje odsetki od kwoty kapitału pomniejszonej o dokonaną spłatę. Zamawiający wyrazi zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 96,97 ustawy z dnia 29 sierpień 1997 r. Prawo bankowe.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 183.