

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Brojce dokonuje zmiany treści ogłoszenia nr 05/2021 zamieszczonego w dniu 10.08.2021 roku dotyczącego

I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości będącej własności Gminy Brojce:

<b>Opis nieruchomości</b>	wg księgi wieczystej macierzystej	SZ1G/00041226/0
	wg katastru nieruchomości	województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina : Brojce obręb: 0010 Przybiernowo nr działki: 385/1
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	2494 m <sup>2</sup> powierzchni	
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Przybiernowo, w odległości ok. 2,0 km na południe od centrum Przybiernowa. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Występują na niej zadrzewienia i zakrzewienia. Teren działki jest płaski, umożliwiając racjonalne zagospodarowanie. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi niepublicznej (o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej), z której jest ustalony bezpośredni wjazd na drogę gminną o nawierzchni utwardzonej.	
<b>Przeznaczenie terenu</b>	Gmina Brojce nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza funkcje terenu – tj. obszary o preferowanej funkcji rolniczej.	
<b>Obciążenia</b>	Dział III (prawa, roszczenia i ograniczenia) - wolny od wpisów.	
<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>	<b>Wartość rynkowa nieruchomości (operat szacunkowy z dnia 15.06.2021 roku):</b> - 5 961,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100). <i>Sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług (VAT).</i>	
<b>Podstawa prawna</b>	Uchwała Nr XI/68/2015 Rady Gminy Brojce z dnia 17 listopada 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości	

W treści ogłoszenia nr 05/2021 zamieszczonego w dniu 10.08.2021 roku dotyczącego I przetargu ustnego nieograniczonego dokonuje się następujących zmian:

1. Zmienia się datę wnieśnięcia wadium, zamiast:

„a) Wnieśnięcie wadium w kwocie 500,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 06.09.2021 roku godz. 15<sup>30</sup> (wplata przelewem zostanie skutecznie dokonana gdy znajdzie się na wskazanym koncie bankowym przed upływem terminu wskazanego w ogłoszeniu).”

ustala się:

„a) Wnieśnięcie wadium w kwocie 500,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 08.09.2021 roku godz. 15<sup>30</sup> (wplata przelewem zostanie skutecznie dokonana gdy znajdzie się na wskazanym koncie bankowym przed upływem terminu wskazanego w ogłoszeniu).”

2. Zmienia się datę przetargu, zamiast:

„4. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się w dniu 10.09.2021 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Brojce pok. nr 4”

ustala się:

„4. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się w dniu 14.09.2021 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Brojce pok. nr 4”.

Pozostałe warunki przetargu podane w ogłoszeniu nr 05/2021 zamieszczonym w dniu 10.08.2021 roku pozostają bez zmian.

Niniejsza zmiana ogłoszenia nr 05/21021 zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brojach, publikację na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Brojach, rozesłanie do sołtysów. Ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podano do publicznej wiadomości w dzienniku MonitorUrzędowy.pl ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

Brojce, dn. 07.09.2021 r.

**WÓJT GMINY**  
*Michał Zinowik*