

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	37/6	4,0641	Dargosław	SZ1G/00030774/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami po byłym państwowym gospodarstwie rolnym (część budynków zdewastowana lub rozebrana). Powierzchnia użytkowa budynków gospodarczych wynosi aktualnie ok. 850 m <sup>2</sup> . Niezabudowana część nieruchomości porośnięta chwastami, trawami oraz częściowo krzakami. Działka usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej – wjazd na teren nieruchomości utwardzony. Dla przedmiotowych nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce teren ten oznaczony jest jako obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi – teren zabudowany.	440 000,00 zł

1. Warunki udziału w przetargu:

a) wniesienie wadium w kwocie 40 000,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia 17.02.2016 roku godz. 15<sup>30</sup>. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione na przetarg:

- zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
- wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
- przepadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.

b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,

c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.

2. Minimalne postąpienie wynosi: **5000,00 zł.**

3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się **w dniu 24.02.2016 roku o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Brojce **pok. nr 13.**

4. Informacje dodatkowe: Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29

5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 60 dni.

WÓJT GMINY BROJCE

Stanisław Gnosowski