

Wójt Gminy Brojce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 t. j.) ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

L. p.	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	16/11 16/12	158 m ² 164 m ² Łącznie 322 m ²	Miejscowość Łatno Obręb Strzykocin	SZ1G/00030768/1 SZ1G/00030769/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym (możliwość rozbiórki). Dojazd do nieruchomości z drogi gminna o nawierzchni utwardzonej Dla przedmiotowych nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce tereny te oznaczone są jako obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi – teren zabudowany. Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.	10 000,00 zł

1. Warunki udziału w przetargu:

a) wniesienie wadium w kwocie 1 000,00 zł w kasie Urzędu Gminy Brojce lub na konto B. S. Gryfice 89 9376 0001 0010 0797 2001 0007 w terminie do dnia **20.08.2015 roku godz. 15³⁰**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione na przetarg:

- zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu oferentom, którzy nie wygrają przetargu,
- wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
- przypadnie na rzecz Gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna - sprzedaży.

b) okazanie dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby obecnej na przetargu,

c) przedstawienie pełnomocnictwa z notarialnie lub urzędowo poświadczonym podpisem w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.

2. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. o **100,00 zł**.

3. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się w **dniu 24.08.2015 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Brojce **pok. nr 13**.

4. Informacje dodatkowe: organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brojcach w pokoju nr 13, tel. 913861194 wew. 29

5. Niniejszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.

WÓJT GMINY BROJCE
Stanisław Gnesowski