

Biuro Projektów Budowlanych

Mariusz Janczak

1

72-300 Gryfice, ul. Ogrodowa 21, tel. 504 975 135  
e-mail: janczakmariusz@wp.pl, NIP: 857-168-51-94, REGON: 320449548

STAROSTWO POWIATOWE  
w Gryficach  
Wydział Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa  
Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice  
tel. 91 384 64 50 w. 421, fax. 91 384 27 31

ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO DECYZJI  
znak WA/B. G.W.O. B.WO. 2013.20442 dnia 9.01. 2014

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**Obiekt:** Przebudowa świetlicy wiejskiej  
**Adres budowy:** Kiełpino, dz. nr 444/1, obręb Kiełpino  
**Inwestor:** Gmina Brojce  
**Adres inwestora:** 72-304 Brojce, ul. Długa 48

### Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor opracowania:				
Funkcja	Imię i nazwisko	Branża	Numer upr.	Podpis
Projektant	Piotr Jadkowski	architektura	4642/61	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Podleśny	architektura	31/ZPOIA/O KK/2009	

Gryfice, grudzień 2013

## **Spis zawartości projektu**

### **I. Część opisowa:**

1. Ekspertyza techniczna świetlicy wiejskiej.
2. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
3. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki.
4. Opis techniczny do projektu przebudowy świetlicy wiejskiej.
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### **II. Część rysunkowa:**

Rys. 1 – projekt zagospodarowania działki nr 444/1

Rys. 2 – rzut przyziemia – inwentaryzacja

Rys. 3 – rzut piwnicy (kotłownia) – inwentaryzacja

Rys. 4 – rzut dachu – inwentaryzacja

Rys. 5 – elewacje – inwentaryzacja

Rys. 6 – elewacja – inwentaryzacja i projekt

Rys. 7 – przekrój A – A – inwentaryzacja

Rys. 8 – rzut przyziemia – projekt

Rys. 8a – rzut przyziemia – technologia

Rys. 9 – przekrój A – A

Rys. 10 – zestawienie stolarki

# Ekspertyza techniczna budynku świetlicy wiejskiej

**Obiekt: świetlica wiejska**

**Adres: Kiełpino, dz. nr 444/1, obręb Kiełpino, gmina Brojce**

**Inwestor: Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48**

## 1. Przedmiot i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje ocenę stanu technicznego budynku świetlicy wiejskiej, w szczególności jej elementów konstrukcyjnych: fundamentów, ścian parteru, i stropodachu.

Ocena obejmuje opis nieruchomości oraz wnioski dla Zleceniodawcy.

## 2. Podstawa opracowania

Zlecenie inwestora.

Wizja lokalna.

Przepisy i normy z zakresu budownictwa.

## 3. Elementy zagospodarowania działki istniejące:

- przyłącze wodne z pomiarem pobranej wody zlokalizowanym w kotłowni (piwnica) – stan techniczny dobry,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym
  - stan techniczny dobry,
- przyłącze energetyczne – linia kablowa podziemna – z pomiarem zlokalizowanym wewnątrz budynku – stan techniczny dobry.

## 4. Ocena stanu technicznego budynku

Budynek wybudowano w latach 60-70-ych ub. stulecia w technologii tradycyjnej z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Analizowane elementy konstrukcyjne:

**Fundamenty** żelbetowe – głębokość posadowienia ok. 0,8 m – stan dobry.

**Ściany przyziemia** – pustaki gazobetonowe gr. 38 cm z tynkiem zewnętrznym i wewnętrznym cementowo-wapiennym – stan dobry.

**Stropodach** żelbetowy wentylowany o nachyleniu dachu 5° – stan dobry.

Pokrycie z papy i obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej – stan zły

- do wymiany.

#### **Stolarka okienna i drzwiowa:**

- stolarka okienna drewniana typowa – stan zły – do wymiany,
- stolarka drzwiowa drewniana typowa – stan zły – do wymiany,

**Posadzki:** terakota, gres i wykładzina pcv – stan zły – do wymiany.

**Kominy:** dymowy i wentylacyjne drożne i sprawne – stan dobry.

#### **Instalacje wewnętrzne:**

- wodna – stan zły – do wymiany,
- kanalizacji sanitarnej – stan zły – do przebudowy,
- instalacja elektryczna: osprzęt niekompletny, instalacja w złym stanie
- do wymiany.

### **5. Wnioski i zalecenia**

#### **5.1. Istniejący budynek świetlicy nadaje się do przebudowy**

Konstrukcja budynku bez zmian.

Dla poprawy funkcjonalności obiektu należy zmienić układ pomieszczeń gospodarczych i wc oraz dostosować otwory drzwiowe do wymogów warunków technicznych w budownictwie.

#### **5.2. Przebudowa budynku świetlicy nie narusza interesów osób trzecich i nie powoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników budynku.**

Opracował:

  
bud. Piotr Jankowski  
51 r. bud. z art. 324 Akt. 1992. 44421

## **Warunki ochrony przeciwpożarowej**

### **1. Charakterystyka pożarowa budynku**

Obiekt zalicza się ze względu na:

- a) przeznaczenie – do budynków użyteczności publicznej;
- b) kategorii zagrożenia ludzi – do ZL III;
- c) wysokości – do budynków niskich jednokondygnacyjnych;

W obiekcie nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem lub o gęstości obciążenia ogniowego ponad 500 MJ/m<sup>2</sup>.

## **2. Odporność pożarowa budynku**

Wymagana klasa odporności pożarowej „D” – spełniona.

## **3. Odporność ogniowa elementów budynku**

Odporności ogniowe elementów budynku są nie mniejsze niż:

- główna konstrukcja nośna – R 30,
- konstrukcja dachu – brak wymogów,
- strop – REI 30,
- ściany wewnętrzne – brak wymogów,
- przekrycie dachu – brak wymogów,
- obudowa drogi ewakuacyjnej – EI 15.

Wyżej wymienione elementy są wykonane z materiałów NRO.

## **4. Lokalizacja**

Odległość ścian zewnętrznych budynku od budynku znajdującego się na sąsiedniej działce wynosi 30 m.

## **5. Strefy pożarowe**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową, dopuszczalna powierzchnia strefy 10 000 m<sup>2</sup>, rzeczywista – 174 m<sup>2</sup>.

## **6. Zabezpieczenie instalacyjne**

Istniejący wyłącznik p.pożarowy prądu zlokalizowany w tablicy rozdzielczej.

## **7. Warunki ewakuacji**

Z pomieszczenia świetlicy są zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji.

Długość dojścia ewakuacyjnego 30 m – warunek spełniony.

## **8. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

wymagane zaopatrzenie w wodę 10,0 dm<sup>3</sup>/s – spełnione.

## **9. Dojazd pożarowy do budynku**

Do obiektu prowadzi droga pożarowa z drogi wojewódzkiej, dz. nr 415.

## **10. Wyposażenie w gaśnice**

W budynku należy umieścić 2 gaśnice proszkowe 2 kg lub 3 dcm<sup>3</sup> pływowe.

Maksymalne dojście do gaśnic 30 m.

## **11. Oznakowanie zgodnie z PN:**

- miejsce usytuowania gaśnic – zgodnie z PN-92/N-1256.1,
- wyjście ewakuacyjne – zgodnie z PN-92/N1256.2,

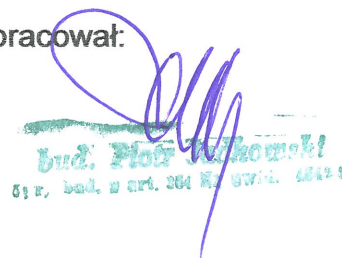
- wyłącznik przeciwpożarowy prądu – zgodnie z PN-92/N1256.04.

## 12. Instrukcja alarmowa

W widoczny miejscu wywiesić instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

## 13. Wymogi przeciwpożarowe budynku są spełnione. Po przebudowie budynku ulegną dalszej poprawie.

Opracował:



**bud. Piotr Wójcik**  
61 r. bud. z art. 304 Kt. Gwid. 0012 4

## Opis techniczny

### do projektu zagospodarowania działki

#### 1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny zagospodarowania działki nr 444/1 w Kiełpinie, gmina Brojce.

#### 2. Elementy zagospodarowania działki istniejące:

- przyłącze wodne istniejące z pomiarem pobranej wody zlokalizowanym w kotłowni (piwnica),
- przyłącze kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym istniejące,
- przyłącze energetyczne – linia kablowa podziemna – z pomiarem zlokalizowanym wewnątrz budynku,
- dojazd i dojście do świetlicy.

#### 3. Drogi i chodniki

Ciągi komunikacyjne: dojazd i dojście do świetlicy istniejące z drogi wojewódzkiej, dz. geod. nr 415.

Parking na terenie działki dla 5 samochodów.

Dojazd i dojście do budynku z kostki betonowej polbruk gr. 8 cm.

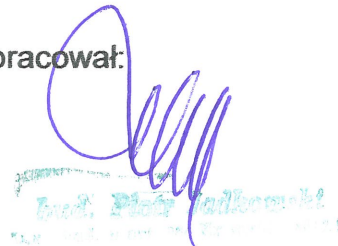
Projektuje się pochylnię dla osób niepełnosprawnych – lokalizacja zgodna z projektem zagospodarowania działki. Szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 – 1,5 m, kąt nachylenia 8 %. Pochylnia od strony zewnętrznej posiada

krwężnik o wys. co najmniej 0,07 m i poręcz o wys. 1,1 m.

#### 4. **Ogrodzenie**

Projektuje się ogrodzenie z siatki powlekanej na słupkach stalowych wys. 1,5 m na cokole betonowym wzdłuż granicy z działkami nr: 445/5, 445/3, 471 i 443/1.

Opracował:



### **Opis techniczny**

#### **do części architektonicznej projektu budowlanego**

#### **1. Przeznaczenie, program użytkowy oraz dane ogólne budynku**

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej służy do okazjonalnych spotkań mieszkańców miejscowości w ilości od 20 do 30 osób.

Budynek parterowy częściowo podpiwniczony (kotłownia) ze stropodachem płaskim dwuspadowym.

#### **2. Zestawienie powierzchni i kubatura:**

- powierzchnia zabudowy – 165,50 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa – 173,81 m<sup>2</sup>, w tym:
- kotłownia – 45,60 m<sup>2</sup>,
- kubatura – 851,70 m<sup>3</sup>.

Układ pomieszczeń:

L.p.	Pomieszczenie	Pow. w m <sup>2</sup>
1	korytarz	12,41
2	sala telewizyjna	54,00
3	sala bilardowa	14,86
4	korytarz	7,33
5	pom. gospodarcze	5,19
6	wc dla niepełnospraw.	4,75

7	pom. gospodarcze	9,68
8	pracownia komputerowa	12,76
9	wc	2,84
10	wc	4,39
11	kotłownia	45,60
	Powierzchnia ogółem:	173,81

**3. Fundamenty – bez zmian**

**4. Ściany zewnętrzne przyziemia – bez zmian**

**5. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i ścianki działowe**

Przebudowie ulegają ścianki działowe pomieszczeń gospodarczych i wc.

**6. Stropodach - bez zmian**

**7. Kominy: dymowy i wentylacyjne – bez zmian**

**8. Izolacje przeciwwilgociowe:**

- poziome – istniejące,

- pionowe - ściany fundamentowe: uzupełnienieizolacji powłokowych z mas bitumicznych.

**9. Izolacje termiczne:**

- ściany fundamentowe - styropian (EPS 100-038) gr. 8 cm pokryty klejem wzmocnionym matą z włókna szklanego,

- ściany parteru - styropian (EPS 70-040) gr. 10 cm z siatką z włókna szklanego,

- strop – styropian (EPS 100-038) gr. 10 cm.

**10. Stolarka okienna z PCV wg technologii wybranej firmy, okna szklone szkłem bezpiecznym zgodnie z PN-EN 356.**

W pomieszczeniach nr: 2, 3, 8 okna z nawiewnikami higrosterowanymi dwustrumieniowymi

**11. Stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna typowa.**

**12. Pokrycie dachu i obróbki blacharskie:**

- pokrycie dachu 2 x papa termozgrzewalna,

- obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

Rynny i rury spustowe z pcv wg rozwiązań systemowych wybranej firmy.



**13. Opis elementów wykończeniowych wewnętrznych**

Posadzki – gres.

Tynki wewnętrzne - cementowo-wapienne III kategorii z gładzią szpachlową.

Okładziny wc i pom. gosp. nr 7 do wys. 2,0 m glazura.

Malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych.

Parapety wewnętrzne z PCV.

Wentylacja grawitacyjna wspomagana nawiewnikami higrosterowanymi dwustrumieniowymi.

**14. Opis elementów wykończeniowych zewnętrznych**

Cokół – tynk mozaikowy w kolorze obróbek blacharskich.

Kominy ponad dachem – tynk mozaikowy w kolorze obróbek blacharskich.

Tynki zewnętrzne – strukturalne akrylowe cieńkowieńcowe w kolorze pastelowym,

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych.

**15. Konstrukcja budynku świetlicy – bez zmian.**

  
bud. Piotr Juszkowski  
ul. Bud. 2 art. 200 § 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Opracował:

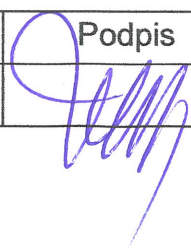
**Informacja**  
**dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**  
**ze względu na specyfikę projektowanego obiektu**

**Obiekt:** Przebudowa świetlicy wiejskiej

**Adres budowy:** Kiełpino, dz. nr 444/1, obręb Kiełpino

**Inwestor:** Gmina Brojce

**Adres inwestora:** 72-304 Brojce, ul. Długa 48

Autor opracowania:		
Imię i nazwisko	Numer upr.	Podpis
Piotr Jadkowski	4642/61	

Gryfice, grudzień 2013

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
ze względu na specyfikę projektowanego obiektu**

1. Zamierzenie budowlane obejmuje:
  - przebudowę istniejącego budynku świetlicy wiejskiej,
2. Kolejność realizacji poszczególnych robót:
  - roboty pokrywcze stropodachu,
  - roboty wykończeniowe budynku,
  - roboty zagospodarowania działki.
3. Istniejące obiekty budowlane – remiza strażacka.
4. Elementy zagospodarowania działki, lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie istnieją.
5. Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

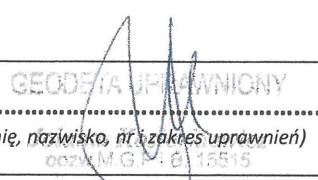


L.p.	Rodzaj zagrożenia	Miejsce występowania	Czas występowania
1.	upadek z wysokości osób	stropodach	w trakcie wykonywania robót

6. Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych pracowników należy przeszkolić w zakresie:
  - szkolenie podstawowe przed rozpoczęciem pracy,
  - szkolenie stanowiskowe, szczególnie dotyczące zagrożeń przy robotach związanych z robotami dachowymi.
7. Pracowników należy wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej oraz odpowiedni sprzęt pomocniczy.  
Pracownicy przy pracach pokrywczych dachu powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości.
8. Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Opracował:


# Karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy (wtórnika)

OBIEKT: Kiełpino działka 444/1 Gmina: Brojce Obręb: Kiełpino powiat: gryficki województwo: zachodniopomorskie 3205.2.9.2.1.1936/2013.20/12/2013.4	
..... Identyfikator zgodny z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji dnia 17 maja 1999r. Dz.U.Nr 49 p.493 z 1999r.	
nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego	
SKALA: 1:1000 Układ współrzędnych: 2000/15 Poziom odniesienia wysokości: kronsztad	
Mapę do celów projektowych wykonano metodą: 1. <u>rastrowo</u> 2. <u>wektorowo</u>	
Kierownik roboty: ..... <div style="text-align: center;">  </div>	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: KERG nr: 1936/2013
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1: 1000 sekcje: 5.211.24.07.2 , 07.4 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic),	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak  <i>Podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne</i>
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące brak brak	Granice i nr działek ewidencyjnych: według danych PODGIK w Gryficach 16/6/6/80
Informacje dodatkowe: 1. zakres pomiaru, 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979) / K1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.), 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru, 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979) / K1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.), 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	Rejestracja:  <div style="text-align: center; color: red;"> <b>PODGIK w Gryficach</b>                      Wpisano do rejestru wtórników                      pod nr ..... 598/13                      Wtórnik sporządzony z materiałów                      zgromadzonych w PODGIK                      w Gryficach:                      pod nr KERG 1936/2013                 </div>
Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. Danych branżowych – z literą B, 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A, 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; margin: 0;"><b>STAROSTWO POWIATOWE W GRYFICACH</b> (nazwa organu gromadzkiego zasobu)</p> <p style="text-align: center; margin: 0;"><b>POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W GRYFICACH</b> (określenie ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej)</p> <p style="font-size: small; margin: 0;">Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1999r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.</p> <p style="font-size: small; margin: 0;">Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego</p> <p style="text-align: center; margin: 0;">w dniu ..... 20.12.13 ..... 1936/2013 nr ewidencyjny KERG.....</p> <p style="margin: 0;">Gryfice ..... 20.12.13 (miejscowość i data) (imię, nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby odpowiedzialnej)</p> </div>
wtórnik kiełpino.dwg 2FCE9FF0	<div style="text-align: center;">  </div>
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: ..... <div style="text-align: center;">  </div>	Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

**STAROSTWO POWIATOWE**

w Gryficach

Wydział Urbanistyki

Architektury i Budownictwa

Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

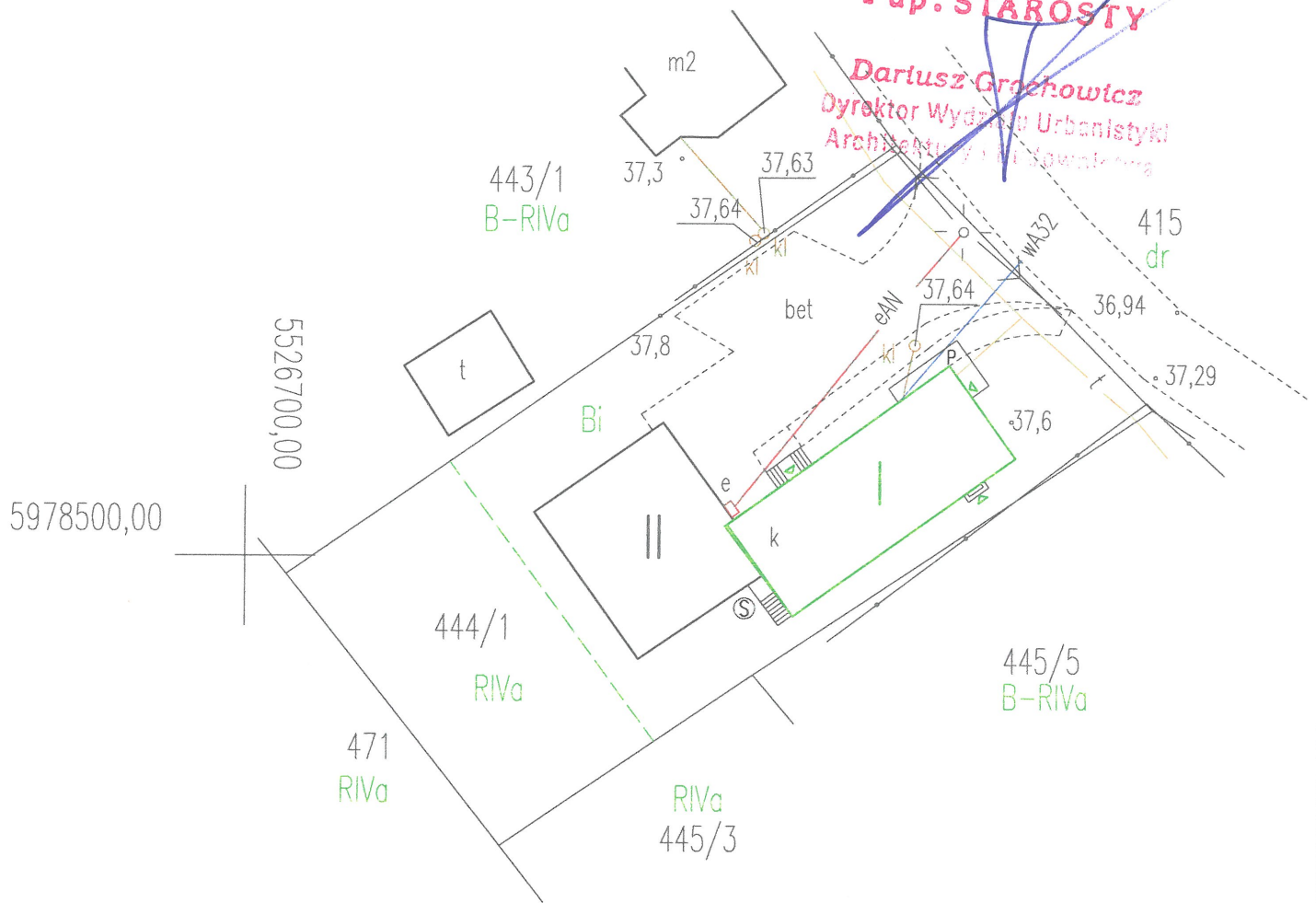
tel. 91 384 64 50 w. 421, fax. 91 384 27 31

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY**  
z warunkami zawartymi w decyzji

znak ~~HA/B.610.010.2013.20140~~ dnia ~~10.01.2014~~ 9.01.2014

**z up. STAROSTY**

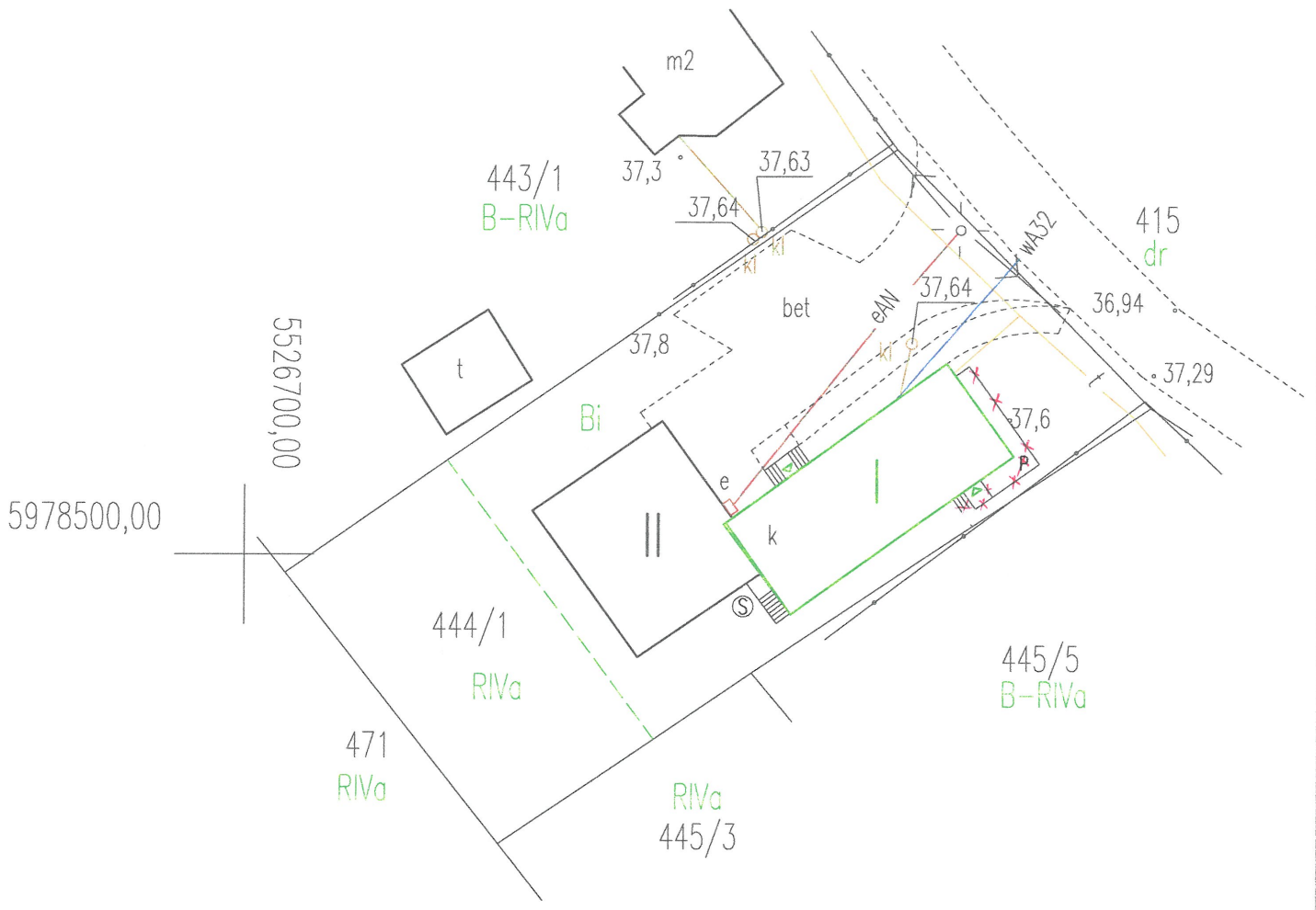
**Dariusz Grzechowicz**  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa



**LEGENDA:**

- I – istniejący budynek świetlicy wiejskiej  
p.p.p. budynku = 38,30 m n.p.m.
- II – istniejąca remiza strażacka – poza zakresem opracowania
- P – podjazd dla niepełnosprawnych
- S – stanowisko na odpadki stałe

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kielpino, dz. nr 444/1, obręb Kielpino			
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48			
Tytuł i skala	Projekt zagospodarowania działki 1 : 500			
Gryfice, grudzień 2013 r.				
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	rys.
Projektant	Piotr Jadkowski	4642/91	<i>[Signature]</i>	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOIA/OKK/2009	<i>[Signature]</i>	1



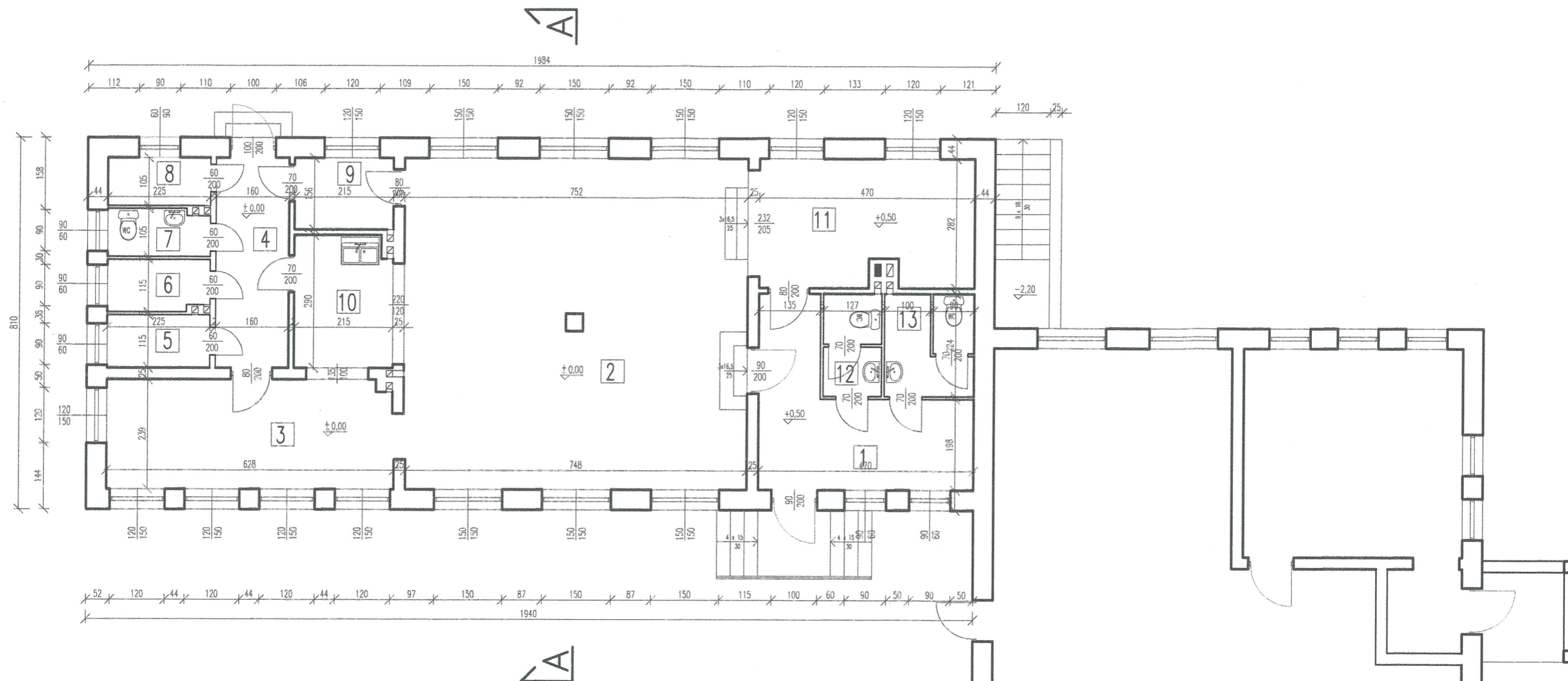
Uzgadnia się pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami) ~~z zastrzeżeniami~~  
**RZECZOZNAWA**  
 DO SPRAW SANITARNO-HIGIENICZNYCH  
 inż. ~~Suzana Kocik~~  
 Uprawnienie Nr 31-80/95 z 19.07.95 r.  
 w zakresie budownictwa opornego bez służby zdrowotnej  
 7-300 GRYFICE, ul. Gnieźnieńskich 38  
 tel: 603 275 550  
 Data 29.12.2013  
 L.p. Opinii 707  
 PODPIS I PIECZEC IMIENNA

**LEGENDA:**

- I - istniejący budynek świetlicy wiejskiej  
p.p.p. budynku = 38,30 m n.p.m.
- II - istniejąca remiza strażacka - poza zakresem opracowania
- P - podjazd dla niepełnosprawnych
- S - stanowisko na odpadki stałe

**PLAN ZA UZGODNIENIEM**

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, obręb Kietpino		
Inwestor	Gmina Brojce - Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Projekt zagospodarowania działki 1 : 500		
Gryfice, grudzień 2013			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis / Nr rys.
Projektant	Piotr Jarkowski	4642/63	1
Sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/2701A/OKK/2009	

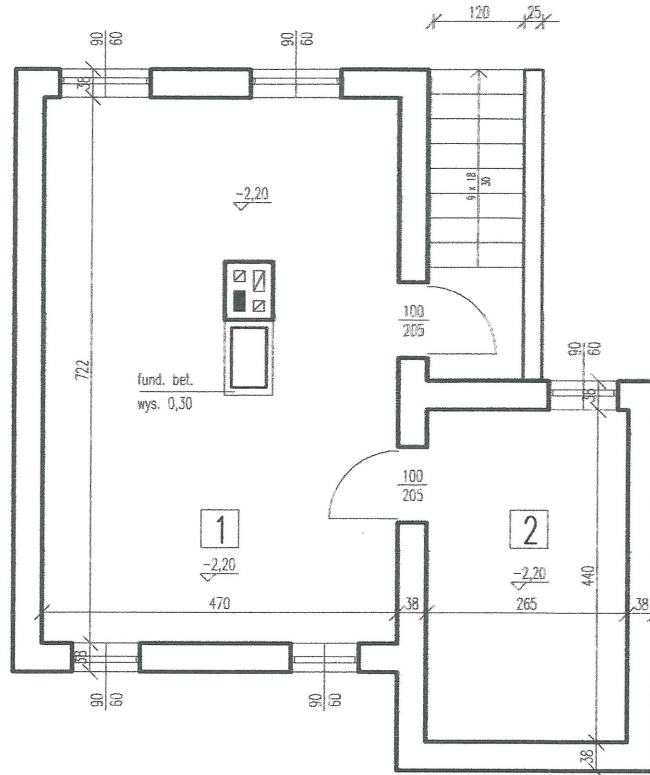


Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

Lp.	Pomieszczenie:	Pow. w m2	Rodz. pos.
1	Korytarz	12,41	terakota
2	Sala telewizyjna	54,00	wykładzina pcv
3	Korytarz	14,86	terakota/gres
4	Korytarz	7,33	terakota
5	Pom. gospodarcze	2,59	wykładzina pcv
6	Pom. gospodarcze	2,50	wykładzina pcv
7	Pom. gospodarcze	2,28	wykładzina pcv
8	WC	2,36	terakota
9	Pom. gospodarcze	3,35	wykładzina pcv
10	Pom. gospodarcze	6,10	gres
11	Pom. gospodarcze	12,76	wykładzina pcv
12	WC	2,84	gres
13	WC	4,39	gres
Ogółem:		127,77	

REMIZA  
STRAŻACKA  
(poza zakresem opracowania)

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut przyziemia – inwentaryzacja 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOA/OKK/2009	

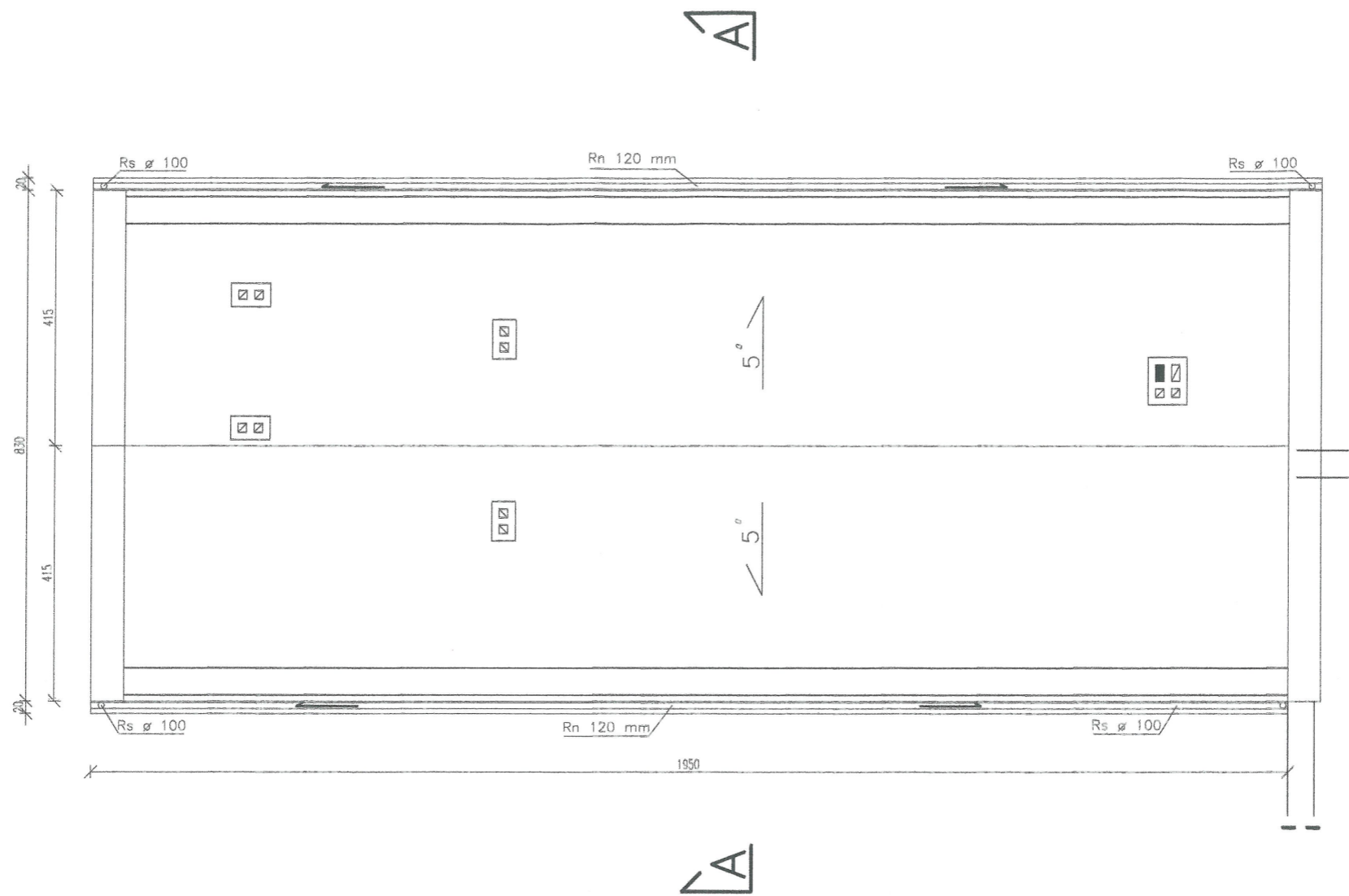


Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

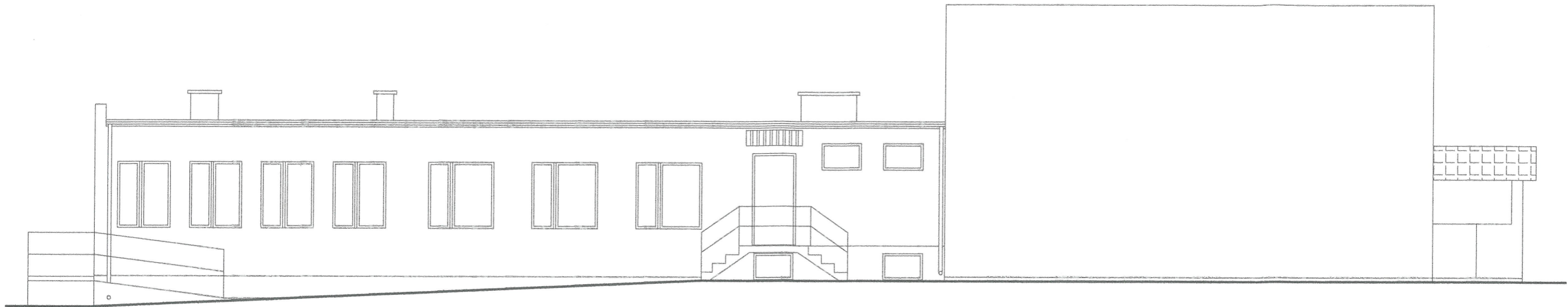
L.p.	Pomieszczenie:	Pow. w m <sup>2</sup>	Rodz. pos.
1	Kotłownia	33,94	posadzka bet.
2	Sklad opału	11,66	
Razem :		45,60	

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kielpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut kotłowni – inwentaryzacja 1 : 100		
Gryfice, grudzien 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jankowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOIA/OKK/2009	
			Nr rys. 3

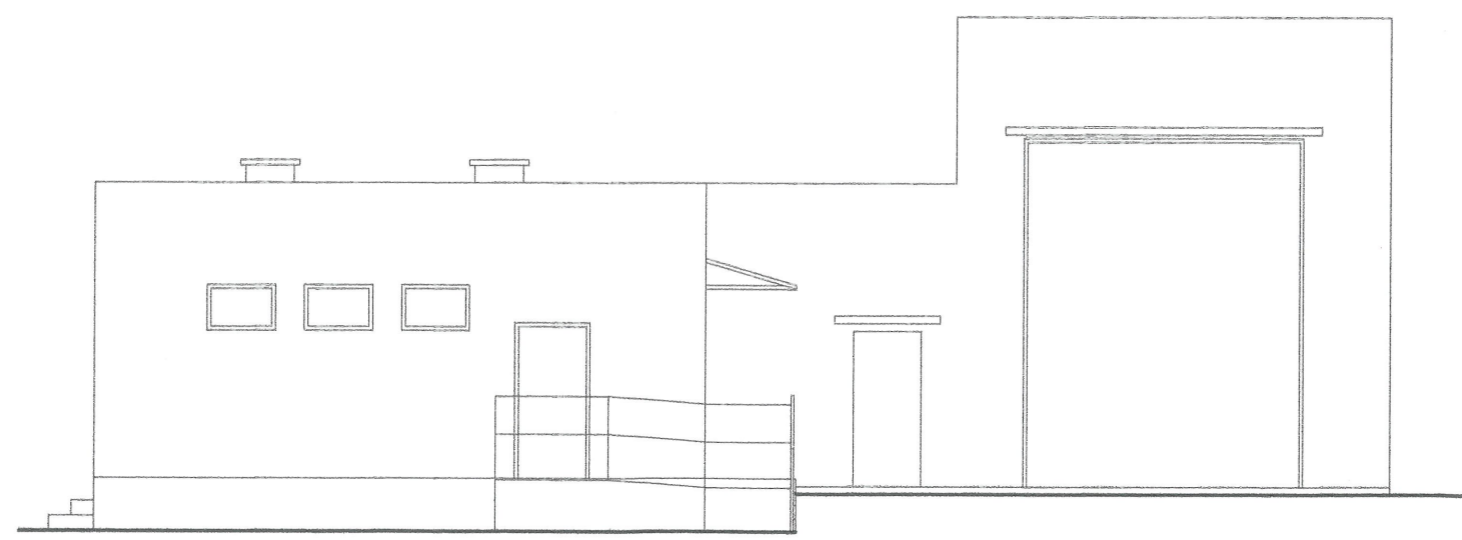




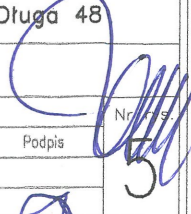
Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut dachu – inwentaryzacja 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61	<i>[Signature]</i>
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZP/04/OKK/2009	<i>[Signature]</i>



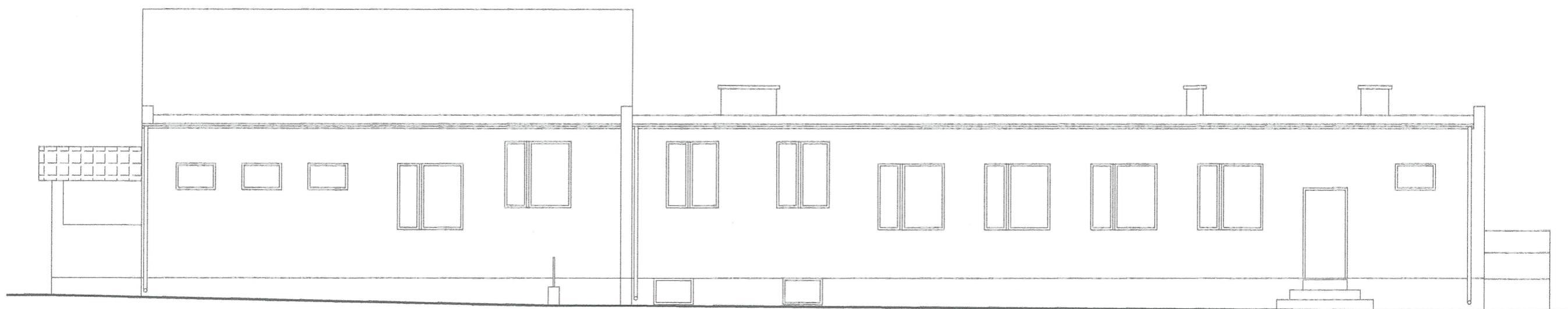
Elewacja boczna prawa



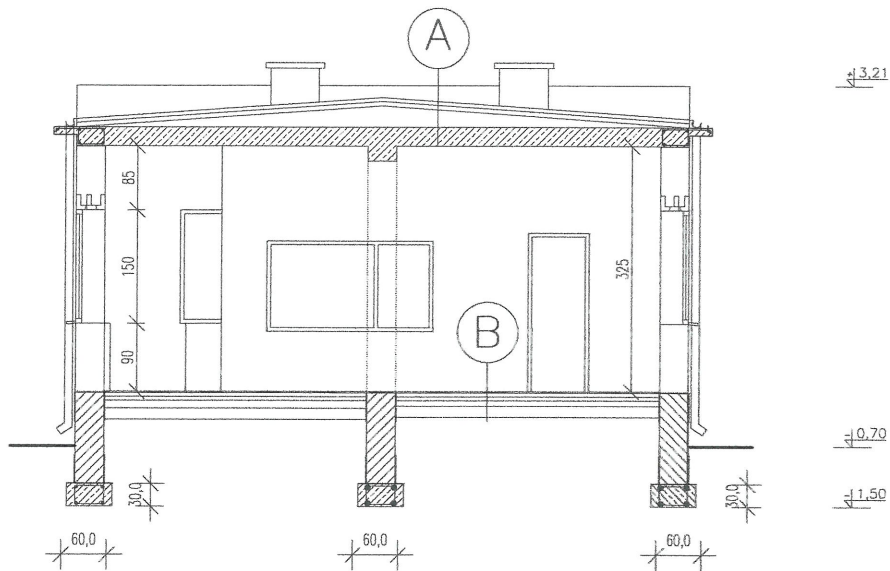
Elewacja frontowa

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kielpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Elewacje 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jodkowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOW/ONK/2009	

**STAROSTWO POWIATOWE**  
 w Gryficach  
 Wydział Urbanistyki  
 Architektury i Budownictwa  
 Pl. Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice  
 tel. 91 384 64 80 w. 421, fax. 91 384 27 31



Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce			
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48			
Tytuł i skala	Elewacja boczna lewa 1 : 100			
Gryfice, grudzień 2013 r.				
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Nr rys.
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61		6
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOA/OKK/2009		



A

papa termozgrz. x 2
szlichta betonowa
keramzyt10 - 15 cm
płyty stropowe żelbet.
tynk cem.-wapienny

B

wykładzina pcv
pos. bet. 5 cm
papa termozgrzewalna
styropian 5 cm
podkład bet. 10 cm
piasek 15 cm

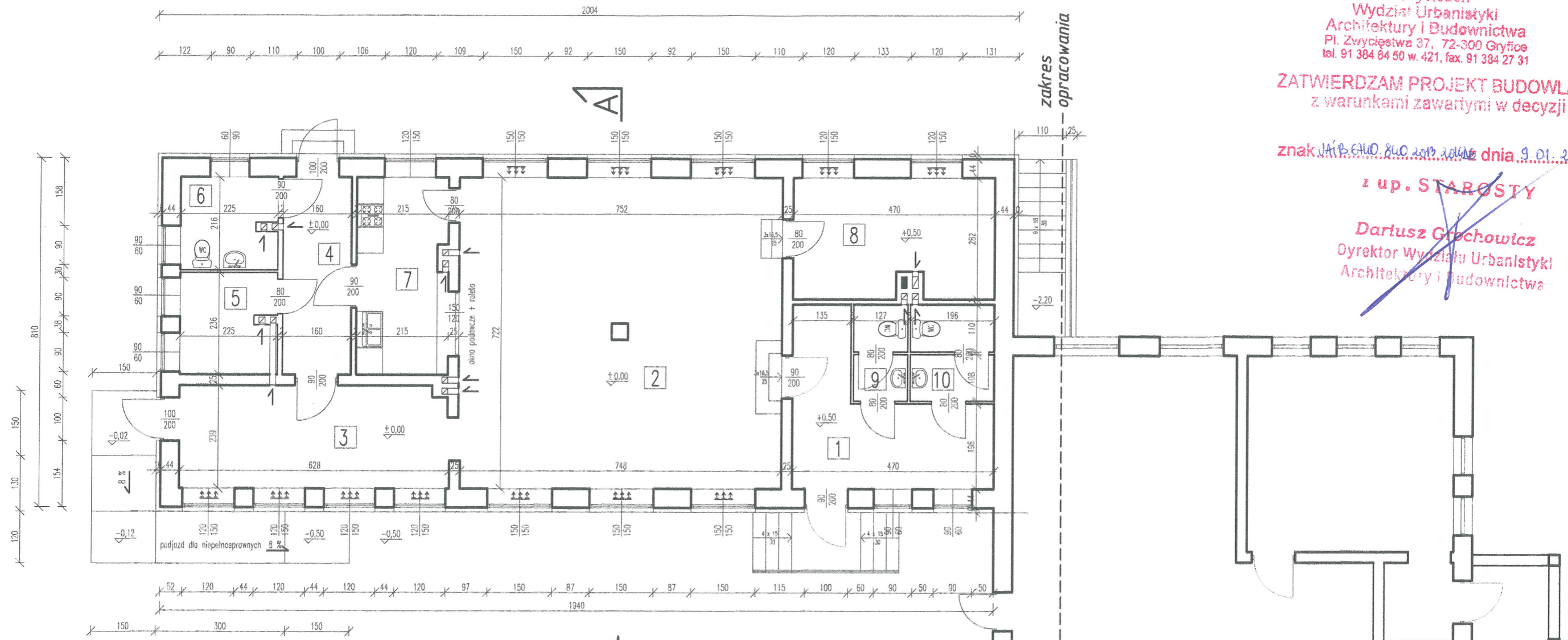
Nazwa i adres inwestycji	<b>Przebudowa świetlicy wiejskiej Kiełpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce</b>			
Inwestor	<b>Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48</b>			
Tytuł i skala	<b>Przekrój A – A – inwentaryzacja 1 : 100</b>			
Gryfice, grudzień 2013 r.				Nr rys.
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	7
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61		
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOIA/OKK/2009		

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY  
z warunkami zawartymi w decyzji

znak ~~U.P. 640.840.2013.2014~~ dnia ~~9.01.2014~~

z up. STAROSTY

~~Dariusz Gochowicz~~  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa

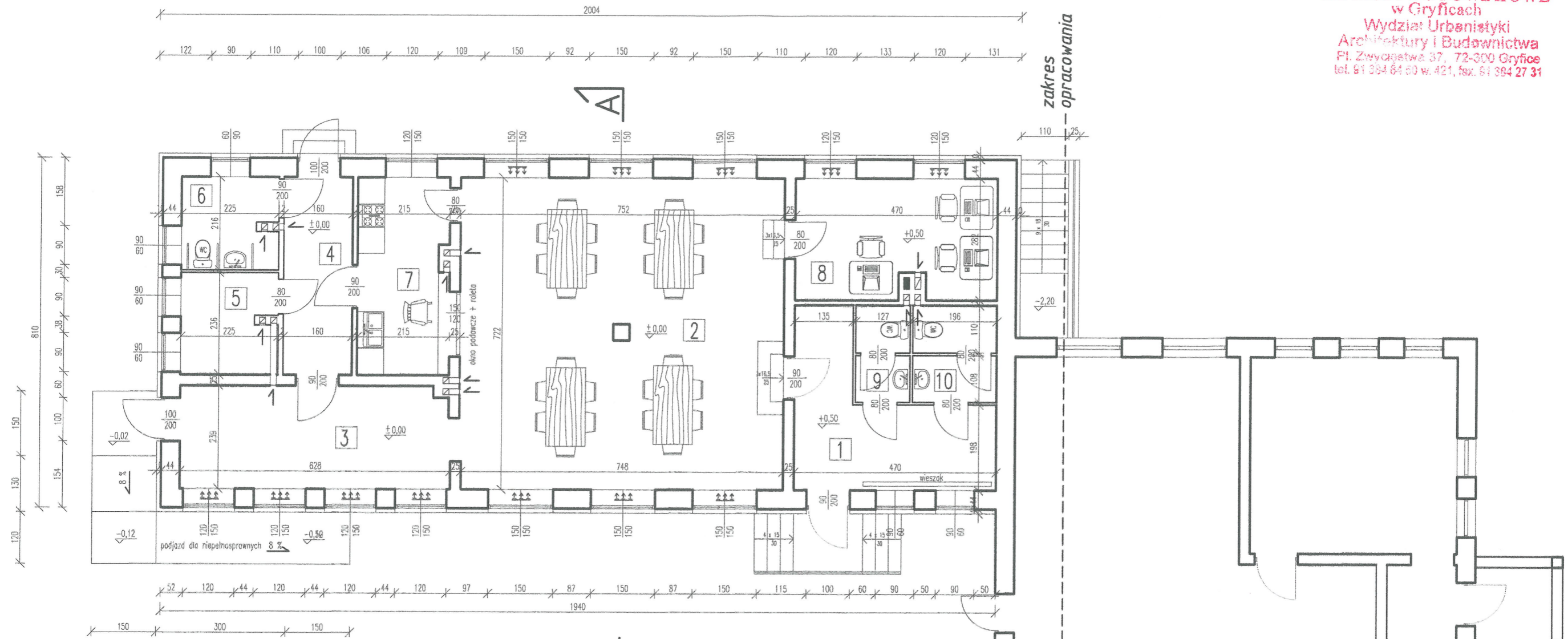


↕↕↕ - nawiewnik higrosterowany, dwustrumieniowy o wydajności 29 m<sup>3</sup>/h

Zestawienie pomieszczeń i powierzchni			
Lp.	Pomieszczenie:	Pow. w m <sup>2</sup>	Rodz. pos.
1	Korytarz	12,41	gres
2	Sala telewizyjna	54,00	gres
3	Sala bilardowa	14,86	gres
4	Korytarz	7,33	gres
5	Pom. gospodarcze	5,19	gres
6	WC dla niepełnosprawnych	4,75	gres
7	Pom. gospodarcze	9,68	gres
8	Pracownia komputerowa	12,76	gres
9	WC	2,84	gres
10	WC	4,39	gres
Ogółem:		128,21	

REMIZA  
STRAŻACKA  
(poza zakresem opracowania)

Nozwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut przyziemia – projekt 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jaskowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOJA/OKK/2009	
			Nr rys.

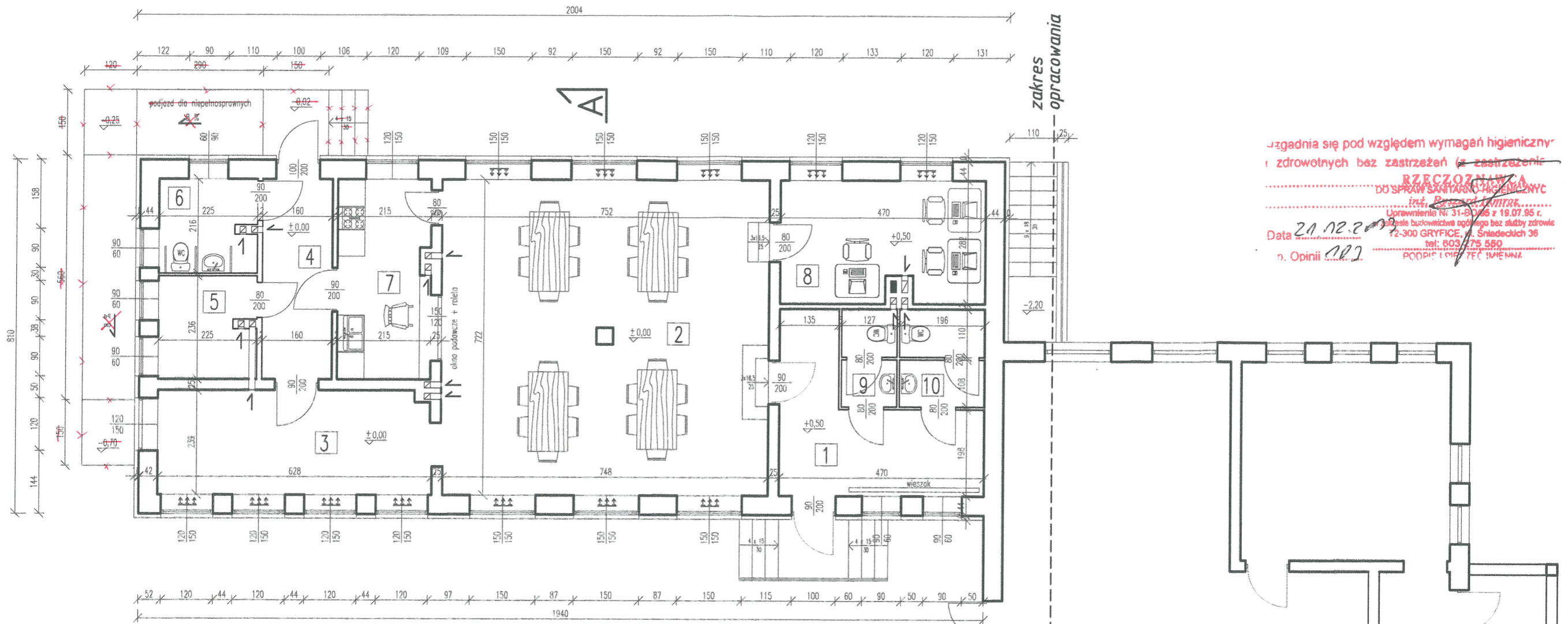


▼▼▼ - nawiewnik higrosterowany, dwustrumieniowy o wydajności 29 m<sup>3</sup>/h

Zestawienie pomieszczeń i powierzchni			
Lp.	Pomieszczenie:	Pow. w m <sup>2</sup>	Rodz. pos.
1	Korytarz	12,41	gres
2	Sala telewizyjna	54,00	gres
3	Sala bilardowa	14,86	gres
4	Korytarz	7,33	gres
5	Pom. gospodarcze	5,19	gres
6	WC dla niepełnosprawnych	4,75	gres
7	Pom. gospodarcze	9,68	gres
8	Pracownia komputerowa	12,76	gres
9	WC	2,84	gres
10	WC	4,39	gres
Ogółem:		128,21	

REMIZA  
STRAŻACKA  
(poza zakresem opracowania)

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kielpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut przyziemia – technologia 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jodkowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOA/OKK/2009	



uzgadnia się pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniem) **RZECZOWNIA DO SPRAW SANITARNO-HIGIENICZNYCH** inż. **Przemysław WITKOWSKI** Uprawnienie Nr. 31-90/06 z 19.07.95 r. Biuro: ul. Biskupiecka podlego bez służby zdrowie 72-300 GRZYFICE, Śniadeckich 36 tel: 603 775 550  
 Data 20.12.2013  
 p. Opinii 002  
 PODPIS I CIĘŻYŁO IMIENNA

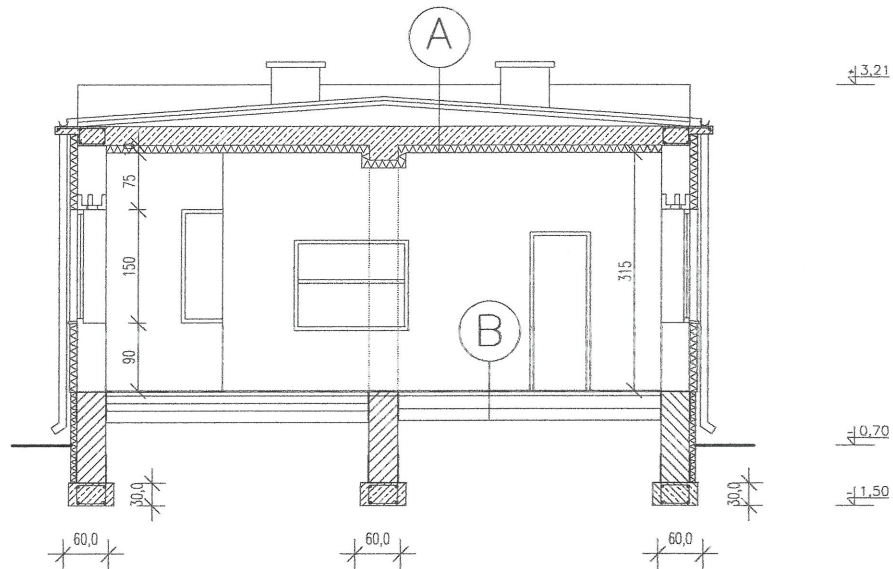
☛☛☛ - nawiewnik higrosterowany, dwustrumieniowy o wydajności 29 m3/h

Zestawienie pomieszczeń i powierzchni			
Lp.	Pomieszczenie:	Pow. w m2	Rodz. pos.
1	Korytarz	12,41	gres
2	Sala telewizyjna	54,00	gres
3	Sala bilardowa	14,86	gres
4	Korytarz	7,33	gres
5	Pom. gospodarcze	5,19	gres
6	WC dla niepełnosprawnych	4,75	gres
7	Pom. gospodarcze	9,68	gres
8	Pracownia komputerowa	12,76	gres
9	WC	2,84	gres
10	WC	4,39	gres
Ogółem:		<b>128,21</b>	

REMIZA STRAŻACKA (poza zakresem opracowania)

PLANSZA UZGODNIENIA

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Rzut przyziemia – technologia 1 : 100		
Grzyfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jodkowski	4542/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOIA/OKK/2009	
			Nr rys. 8a



A

papa termozgrz. x 2  
szlichta betonowa  
keramzyt 10 – 15 cm  
płyty stropowe żelbet.  
styropian gr. 10 cm  
tynk akrylowy c.warst.

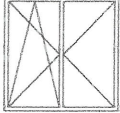
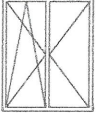
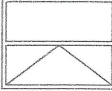

B

gres  
pos. bet. 5 cm  
papa termozgrzewalna  
styropian 5 cm  
podkład bet. 10 cm  
piasek 15 cm






Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce		
Inwestor	Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48		
Tytuł i skala	Przekrój A – A – projekt 1 : 100		
Gryfice, grudzień 2013 r.			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61	
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOJA/OKK/2009	
			Nr rys. 9

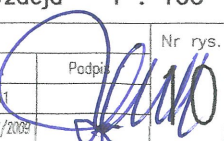


## Zestawienie stolarki okiennej

Nazwa okna	okno zewnętrzne	okno zewnętrzne	okno wewnętrzne	okno zewnętrzne
Schemat okna				
Szerokość w świetle ościeży	150	120	150	90
Wysokość w świetle ościeży	150	150	120	60
Ilość sztuk	7	6	1	10

## Zestawienie stolarki drzwiowej

	1		2		3		4		4		
Nazwa drzwi	drzwi zewnętrzne		drzwi zewn. stalowe		drzwi wewnętrzne		drzwi wewnętrzne		drzwi wewnętrzne		
Schemat drzwi											
Szerokość w świetle ościeży	110	100	100		100		90		100	90	
Wysokość w świetle ościeży	210	210	210		210		210		210	210	
Ilość sztuk	L	P	L	P	L	P	L	P	P	P	L
	2	1	1		1	2	1	2	1	3	1
Ilość sztuk razem	3		1		3		3		5		

Nazwa i adres inwestycji	<b>Przebudowa świetlicy wiejskiej Kietpino, dz. nr 444/1, gmina Brojce</b>			
Inwestor	<b>Gmina Brojce – Brojce, ul. Długa 48</b>			
Tytuł i skala	<b>Przekrój A – A – inwentaryzacja 1 : 100</b>			
Gryfice, grudzień 2013 r.				Nr rys.
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	
Projektant – br. architekt.	Piotr Jadkowski	4642/61		
Sprawdz. – br. architekt.	mgr inż. arch. Michał Podlesny	31/ZPOMA/OKK/2009		